

UZŅĒMUMA LĪGUMS

5.07.1/1

Lubānā

2014. gada 26. maijā

SIA „Kvalitātes Centrs Būvniecībai”, valdes priekšsēdētājs Mareks Krēsliņš, kurš rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā – **IZPILDĪTĀJS**, no vienas puses, un **Lubānas novada pašvaldības izpilddirektors Ivars Bodžs**, kurš rīkojas uz pašvaldības nolikuma pamata, no otras puses, turpmāk tekstā – **PASŪTĪTĀJS**, abi kopā turpmāk tekstā saukti “**LĪGUMSLĒDZĒJI**”, noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – **Līgums**, kurā vienojas par tālāk minēto.

1. Vispārējie noteikumi

1.1. Šis līgums nosaka Pasūtītāja un Izpildītāja attiecības Lubānas novada pašvaldības veiktā iepirkumā „Lubānas estrādes labiekārtošana”, id. Nr. LNP2014/4, paredzēto būvdarbu izpildes laikā, kā arī Līgumslēdzēju pienākumus un tiesības pēc darbu pieņemšanas.

1.2. Līgumā noteiktie Darbi veicami atbilstoši Latvijas Būvnormatīviem, kā arī citiem normatīvajiem aktiem.

2. Līguma priekšmets

2.1. Līguma priekšmets ir teritorijas bruģēšanas darbi un apgaismojuma izbūve Lubānā, Parka ielā 1A.

2.2. Darbu apjoms noteikts tāmē (pretendenta piedāvājums), kas ir šā līguma Picelikums Nr. 1.

2.3. Izpildītājs veic Darbus saskaņā ar šo līgumu, darba uzdevumu un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu.

3. Līguma maksa un norēķinu kārtība

3.1. Līguma maksa ir samaksa par Izpildītāja veiktajiem darbiem, tai skaitā darbaspēka izmaksas, ieskaitot sociālo nodokli, materiālu izmaksas, transporta izmaksas, tehnisko līdzekļu, kā arī citas izmaksas.

3.2. Kopējā līgumcena, kuru Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par šajā līgumā noteikto darbu veikšanu, ir **EUR 24264,03 (divdesmit četri tūkstoši divi simti sešdesmit četri euro un 03 centi)** neskaitot pievienotās vērtības nodokli. Līgumam tiek piemērots īpašais nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem – nodokļa apgrieztā maksāšana.

3.3. Samaksa par līguma priekšmetu tiek veikta euro bezskaidras naudas norēķinu veidā uz **IZPILDĪTĀJA** bankas kontu.

3.4. **PASŪTĪTĀJS** samaksu veic šādi:

3.4.1. avansa maksājums 30% apmērā no līguma summas 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas;

3.4.2. gala maksājums – saskaņā ar izpildīto darbu aktiem (forma Nr.2) 10 darba dienu laikā no darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas.

4. Pušu tiesības un pienākumi

4.1. Līgumu var papildināt vai grozīt, Līdzējiem savstarpēji par to rakstveidā vienojoties. Šādas Līguma izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā, kuri kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

4.2. Izpildītāja tiesības un pienākumi.

4.2.1. Izpildītājs Darbus uzsāk un pabeidz līgumā noteiktajos termiņos atbilstošā kvalitātē.

4.2.2. Izpildītājs Darbus veic saskaņā ar darba uzdevumu.

4.2.3. Izpildītājs par saviem līdzekļiem nodrošina visu nepieciešamo Darbu veikšanai.

4.2.4. Izpildītājs nodrošina darbu veikšanu ar kvalificētu personālu.

4.2.5. Izpildītājs nodrošina ugunsdrošības un darba drošības prasību ievērošanu.

4.2.6. Izpildītājs netraucē Pasūtītāja darbībai.

4.2.7. Pēc Darbu pabeigšanas un pirms darbu nodošanas Pasūtītājam Izpildītājs nodrošina būvgružu izvešanu.

4.3. Pasūtītāja tiesības un pienākumi.

4.3.1. Pasūtītājs savu iespēju robežās apņemas sekmēt Darbu izpildi noteiktajā termiņā, nodrošina savlaicīgu Darbu pieņemšanu, neveic darbības, kas traucētu Darbu izpildi.

4.3.2. Pasūtītājs apņemas līgumā noteiktajos termiņos veikt visus nepieciešamos maksājumus.

5. Darbu veikšanas termiņi

5.1. Izpildītājs apņemas uzsākt līgumā paredzētos darbus 5 (piecu) darba dienu laikā pēc līguma parakstīšanas un pabeigt līdz 2014. gada 4. jūlijam.

5.3. Izpildītājam ir tiesības uz līguma izpildes termiņa pagarinājumu, ja kāds no zemāk minētajiem apstākļiem neļauj viņam pabeigt darbus līdz paredzētajam darbu pabeigšanas datumam:

5.3.1. Kavējums radies Pasūtītāja vainas dēļ vai kādas citas personas dēļ, kuru Pasūtītājs iesaistījis darbu veikšanā.

5.3.2. Valsts, dažādu institūciju lēmumi, kuru rezultātā radies vispārējs tehnisko līdzekļu vai darbaspēka nodarbinātības ierobežojums vai tml.

5.3.3. Izpildītājam un/vai Pasūtītājam rodas nepārvarama vara, izņemot streikus un blokādes, ko izraisījusi Izpildītāja vai viņa apakšuzņēmēju nespēja nodrošināt saistības ar saviem darbiniekiem.

6. Garantijas laiks

6.1. Darbu garantijas laiks līgumā paredzētajiem darbiem tiek noteikts 3 (trīs) gadi, pielietoto materiālu kvalitāte tiek garantēta līdz 3 (trīs) gadiem.

6.2. Garantijas laiku sāk rēķināt no Darbu pieņemšanas ekspluatācijā un pieņemšanas-nodošanas akta apstiprināšanas dienas.

6.3. Izpildītājam visi atbilstoši normatīvajiem aktiem konstatētie defekti novēršami nekavējoties, tehnoloģiski iespējami īsākā laika posmā un par Izpildītāja līdzekļiem.

6.4. Konstatējot defektu, tiek sastādīts attiecīgs akts.

7. Pušu atbildība

7.1. Izpildītājs līguma izpildes laikā ir atbildīgs par:

7.1.1. Darbu veikšanu un organizēšanu atbilstoši darba uzdevumam, šim līgumam, iesniegtajam piedāvājumam iepirkumā, darbu izpildes termiņu un kvalitātes rādītājiem.

7.1.2. Savā kompetencē ietilpstošo pārbaužu veikšanu un pārbaudēs atklāto defektu novēršanu.

7.1.3. Savlaicīgu paziņojumu veikšanu sakarā ar iespējamām izmaiņām, pretrunām dokumentos, pārbaudēm un citiem apstākļiem.

7.2. Līdz Darbu pieņemšanai ekspluatācijā Izpildītājs ir atbildīgs par zaudējumiem, kādus viņš radījis Pasūtītāja materiāliem, izstrādājumiem un tehniskajiem līdzekļiem savas nolaidības vai kļūdainas rīcības rezultātā.

7.3. Izpildītājs ir atbildīgs par defektiem, kas atklāti garantijas laikā, ja tie samazina telpu drošumu un ja konstatēts, ka šos defektus izraisījusi Izpildītāja nolaidība vai kļūdas.

7.4. Par Darbu nesavlaicīgu pabeigšanu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% apmērā no līguma neizpildīto būvdarbu summas par katru nokavējuma darba dienu, bet ne vairāk kā 10 % no kopējās līguma summas. Līgumsodu pasūtītājs var ieturēt no šā līguma 3.2. punktā noteiktās līgumcenas.

7.5. Līguma izpildes laikā Pasūtītājs ir atbildīgs par:

7.5.1. Būvuzraudzības funkciju nodrošināšanu.

7.5.2. Izpildītājam nepieciešamo dokumentu vai informatīvo dokumentu un izmaiņu savlaicīgu sagatavošanu un iesniegšanu.

7.5.3. Pārbaužu un kontroles īstenošanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;

7.5.4. Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvju darbu.

7.5.5. Darbu pieņemšanu ekspluatācijā.

7.6. Ja Pasūtītājs līguma maksu nav samaksājis šā līguma punktā 3.4. norādītajā termiņā un apmērā, tas maksā Izpildītājam līgumsodu 0, 5% apmērā no nokavētā maksājuma nesamaksātas summas par katru nokavējuma darba dienu, bet ne vairāk kā 10 % no kopējās līguma summas.

7.7. Katrs līdzējs ir atbildīgs par zaudējumu, kādu tas radījis otra līdzēja tehniskajiem līdzekļiem, būvizstrādājumiem savas nolaidības vai kļūdainas rīcības rezultātā, veicot vai organizējot Darbus, kā arī nepildot maksājumu saistības.

7.8. Zaudējumu, kas nodarīts Izpildītājam vai Pasūtītājam trešās personas dēļ, sedz trešā persona. Zaudējumus trešajai personai sedz vainīgais Līdzējs.

7.9. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā rodas nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kurus Līdzēji nevarēja paredzēt vai novērst pie šā līguma noslēgšanas.

8. Līguma termiņš un strīdu izskatīšanas kārtība

8.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pilnīgai līgumsaistību izpildei;

8.2. Puses ir tiesīgas izbeigt šo līgumu, savstarpēji rakstiski vienojoties un nokārtojot savstarpējos maksājumus un saistības;

8.3. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi tiks risināti savstarpēju sarunu ceļā, kas tiks attiecīgi protokolētas. Gadījumā, ja Līdzēji nespēs vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā Latvijas Republikas tiesā.

9. Saistības

9.1. Šis līgums ir saistošs Līdzējiem, kā arī visām trešajām personām, kuras likumīgi pārņem Līdzēju tiesības un saistības.

9.2. Šis līgums sastādīts latviešu valodā uz 3(trīs) lapām. Līgums un tā pielikumi sastādīti divos juridiski vienādos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Izpildītāja, otrs pie Pasūtītāja.

Līdzēju paraksti un rekvizīti

Pasūtītājs:

Lubānas novada pašvaldība
NMNr.90000054159
Adrese: Tiltā iela 11, Lubāna, Lubānas novads
Bankas rekvizīti: A/S „SWEDBANK”
Konts: LV64HABA0551033331460
Kods: HABALV22
Izpildītājs

 /I. Bodžs/

Izpildītājs:

SIA „Kvalitātes Centrs Būvniecībai”
Reģ. Nr. 55403029481
„Kalnieši”, Ošupes pagasts, Madonas novads
AS „SWEDBANK”
LV71HABA0551034565756
HABALV22
Valdes priekšsēdētājs

 /M. Krēslis/


SASKANOTS

Lubānas novada domes priekšsēdētājs

Tālis Salenieks

2014. g. 26. maijā, Lubānā