



## LUBĀNAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Tilta iela 11, Lubāna, Lubānas novads, LV - 4830, Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000054159  
Tālr.: 64894434, 64894091; fakss 64894171; e-pasts: [pasts@lubana.lv](mailto:pasts@lubana.lv)

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.9

Lubānā

#### APSTIPRINĀTI

ar Lubānas novada domes 2016.gada 26.maija  
sēdes lēmumu (protokols Nr.6,11.§)

#### PRECIZĒTI

ar Lubānas novada domes 2016.gada 28.jūlija  
sēdes lēmumu (protokols Nr.10, 9.§)

### „Par pašvaldības noteiktajām nodevām Lubānas novadā”

*Izdoti saskaņā ar likuma  
“Par nodokļiem un nodevām” 12. panta 1.daļas 1., 4.,10.,11 punktiem,  
Ministru kabineta 28.06.2005.noteikumu Nr.480 “Noteikumi par kārtību,  
kādā pašvaldība var uzlikt nodevas” 16¹.punktu*

#### I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Saistošie noteikumi nosaka Lubānas novada pašvaldības noteiktās nodevas, apliekamos objektus, nodevas apmērus, maksāšanas kārtību un nodevas maksātājus.
2. Lubānas novada pašvaldība nosaka nodevas par:
  - 1.2.1. pašvaldības izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanu;
  - 1.2.2. būvatļaujas saņemšanu un būvniecības ieceres akceptu;
  - 1.2.3. ielu tirdzniecību;
3. Nodeva iemaksājama skaidrā naudā pašvaldības grāmatvedībā vai ar pārskaitījumu pašvaldības kontā.
4. Noteikumos paredzētās nodevas ieskaita Lubānas novada pašvaldības pamatbudžeta ieņēmumos.

#### II. NODEVAS PAR PAŠVALDĪBAS IZSTRĀDĀTO OFICIĀLO DOKUMENTU UN APLIECINĀTU TO KOPIJU SAŅEMŠANU

- 2.1. Nodevas apmērs par Lubānas novada pašvaldības izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanu:

N.p.k.	Nodevas objekts	Nodevas apmērs (EUR)
2.1.1.	Domes darbības rezultātā radīti dokumenti (kopijas, izraksti) trešajai personai	2,00

N.p.k.	Nodevas objekts	Nodevas apmērs (EUR)
2.1.2.	Pašvaldības administrācijas darbības dokumenti (izziņas, dokumentu kopijas, apliecinājumi)	2,00

- 2.2. Nodevas maksātāji ir juridiskas un fiziskas personas, kas saņem augstāk minētos pašvaldības izstrādātos oficiālos dokumentus un apliecinātas to kopijas.
- 2.3. Nodeva jāsamaksā *pirms* šajos noteikumos minēto pašvaldības izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanas.
- 2.4. Par šajos noteikumos minēto nodevu iekasēšanu ir atbildīgs pašvaldības darbinieks, kas izsniedz noteikumos minētos pašvaldības oficiālos dokumentus un apliecinātas to kopijas.
- 2.5. No nodevas samaksas atbrīvo:
- 2.5.1. trūcīgas un maznodrošinātas personas;
- 2.5.2. personas ar 1.grupas invaliditāti.
- 2.5.3. personas, kuras informē par 2.1.1., 2.1.2. apakšpunktā minēto dokumentu nepieciešamību ar pieprasījumu, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.
- 2.6. Noteikumu 2.5.1. (izņemot Lubānas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētām personām), 2.5.2. apakšpunktos norādītajām personām jāuzrāda statusu apliecinošs dokuments.

### III. NODEVAS PAR BŪVATĻAUJAS SAŅEMŠANU UN BŪVNICĪBAS IECERES AKCEPTU

3.1. Nodevas objekts un apmērs, izsniedzot būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē:

Np.k.	Nodevas objekts	Nodevas apmērs (EUR)
3.1.1.	Mazēka (vienstāva ēka, t. sk. nojume un palīgēka, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m <sup>2</sup> )	20,00
3.1.2.	vienstāva lauku saimniecību nedzīvojamā ēka, kura nav paredzēta dzīvnieku turēšanai, un palīgēka (piemēram, saimniecības ēka, noliktava, šķūnis, pagrabs, nojume, garāža) ar apbūves laukumu līdz 60 m <sup>2</sup> ārpus pilsētu un ciemu teritorijām	20,00
3.1.3.	Atsevišķa rūpnieciski izgatavota vienstāva ēka ar apbūves laukumu līdz 60 m <sup>2</sup> , tai skaitā konteinertipa ēka vai būvizstrādājums, izņemot ēku, kurā tiek izvietota bīstamā iekārta	10,00
3.1.4.	Ūdens rezervuārs (pazemes un virszemes) līdz 50 m <sup>3</sup> ārpus pilsētu un ciemu teritorijām	10,00
3.1.5.	Kompaktā (konteinertipa) transformatoru apakšstacija un sadales ietaise ar nominālo spriegumu līdz 20 kV ārpus pilsētām, ja tā atrodas ārpus esošās spēkstacijas un apakšstacijas teritorijas	20,00
3.1.6.	Elektroietaišu ēka ar pamatiem, mazāka par 60 m <sup>2</sup> , ārpus pilsētām un ciemiem	20,00
3.1.7.	Māju ceļš, kā arī pieslēgums esošajam ielu tīklam (piebrauktuve vai iebrauktuve), izņemot valsts autoceļu	10,00
3.1.8.	Satiksmes organizācijas un kontroles (uzraudzības) tehniskie līdzekļi	10,00
3.1.9.	Dzelzceļa gājēju pāreja un dzelzceļa tehnoloģiskā	10,00

	pārbrauktuve	
3.1.10.	Inženiertīklu pievads	10,00
3.1.11.	Elektrotīkls ar nominālo spriegumu līdz 20 kV, tai skaitā elektroapgādes sadalnes (piemēram, uzskaites, relejaizsardzības, kabeļu komutācijas), komutācijas un aizsardzības iekārtas	10,00
3.1.12.	Inženiertīklu pievads	5,00
3.1.13.	Viena īpašuma meliorācijas sistēma vai atsevišķa būve, ierīce	10,00
3.1.14.	Rakts dīķis ar virsmas laukumu līdz 0,5 ha platībā	10,00
3.1.15.	Ar radiācijas drošību saistītās būves	10,00
3.1.16.	Atsevišķs labiekārtojuma elements, kas atrodas publiskajā ārtelpā – soliņš, bērnu rotaļu ierīce, sporta aprīkojums, atsevišķa laterna un apgaismes ķermenis, laipa, gājēju tiltiņš, karogu masts, ielu norādes stabs, velosipēdu statīvs u. tml.	5,00
3.1.17.	Sporta laukums ar segumu	10,00
3.1.18.	Stacionārs (ar zemē izbūvētiem pamatiem vai pamatni) līdz 6 m augsts reklāmas un informācijas stends ar vai bez inženiertīkla pievada	10,00
3.1.19.	Žogs un mūris	5,00
3.1.20.	Gājēju ceļš	5,00
3.1.21.	Velocelš	5,00
3.1.22.	Vieglas konstrukcijas gājēju vai velo tilts ar laidumu līdz 10 m	5,00
3.1.23.	Inženiertīklu pievads	5,00
3.1.24.	Labiekārtots laukums ar segumu (betona, šķembu u. c.) bez inženiertīkliem	5,00
3.1.25.	Avotu kaptāža, grodu aka un ūdens ieguves urbums dziļumā līdz 20 m	5,00
3.1.26.	Tornis vai masts līdz 10 m	5,00
3.1.27.	I grupas būvju nojaukšana	5,00
3.1.28.	Ēkas fasāžu vienkāršota atjaunošana	5,00
3.1.29.	Ēkas vai tās daļas vienkāršota atjaunošana	5,00

### 3.2. Nodevas objekts un apmērs, izsniedzot būvatļauju

Nr. p.k.	Nodevas objekts	Nodevas apmērs (EUR)
3.2.1.	<b>Dzīvojamās mājas II un III grupa</b>	
3.2.1.1.	Viena dzīvokļa māja (1110)	30,00 (15,00+15,00)
3.2.1.2.	Divu vai vairāku dzīvokļu māja (1121)	30,00 (15,00+15,00)
3.2.1.3.	Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas (1130)	30,00 (15,00+15,00)
3.2.2.	<b>Nedzīvojamās ēkas</b>	
3.2.2.1.	Viesnīcu ēkas un citas īslaicīgas apmešanās vietas (1211; 1212)	40,00
3.2.2.2.	Biroju ēkas (1220)	40,00
3.2.2.3.	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas (1230)	40,00

3.2.2.4.	Satiksmes un sakaru iestāžu ēkas (1241; 1242)	40.00
3.2.2.5.	Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas (1251;1252)	40.00
3.2.2.6.	Ēkas masu izklaides pasākumiem, izglītības, slimnīcu vai sabiedriskās aprūpes iestāžu vajadzībām (1261; 1262; 1263; 1264)	40.00
3.2.2.7.	Citas nedzīvojamās ēkas (1271, 1272, 1273, 1274)	20.00
3.2.3.	<b>Inženierbūves</b>	
3.2.3.1.	Autoceļi, ielas un ceļi *(2111, 2112)	40.00
3.2.3.2.	Sliežu ceļi (2121, 2122)	40.00
3.2.3.3.	Lidlauku skrejceļi (2130)	60.00
3.2.3.4.	Tilti, estakādes, tuneļi un pazemes ceļi (2141, 2142)	40.00
3.2.3.5.	Ostas, ūdensceļi, dambji un citas hidrobūves (2151, 2152, 2153)	40.00
3.2.3.6.	Maģistrālie cauruļvadi, maģistrālās sakaru un elektropārvades līnijas (2211, 2212, 2213, 2214)	80.00
3.2.3.7.	Vietējās nozīmes cauruļvadi un kabeļi (2221, 2222, 2223, 2224)	30.00
3.2.3.8.	Kompleksās būves rūpnieciskās ražošanas uzņēmumos (2301)	60.00
3.2.3.9.	Citas sporta būves (2411, 2412)	30.00
3.2.3.10.	Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves (2420)	30.00

3.3. Nodevu maksā fiziskas un juridiskas personas, kuras, saskaņojot būvniecību, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saņem Cesvaines, Lubānas un Varakļānu novadu apvienotajā būvvaldē (turpmāk - Būvvalde) būvatļauju vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē.

3.4. Nodevas samaksas kārtība:

3.4.1. nodeva par būvatļaujas izdošanu - 50 % apmērā pēc būvatļaujas saņemšanas būvvaldes noteiktajā termiņā. Atlikušos 50 % no nodevas samaksā pirms dokumentu iesniegšanas būvvaldē par būvatļaujā ietvertu projektēšanas nosacījumu izpildi. Persona ir tiesīga nodevu par būvatļaujas izdošanu maksāt vienā maksājumā;

3.4.2. nodeva par būvniecības ieceres akceptu - pirms dokumentu iesniegšanas būvvaldē, lai uz paskaidrojuma raksta vai apliecinājuma kartes saņemtu atzīmi par būvniecības ieceres akceptu (būvvaldes lēmumu). Ja būvvalde pieņem lēmumu par atteikumu akceptēt ieceri par būvniecību, nodeva par būvniecības ieceres akceptu tiek atmaksāta.

3.4.3. Ja būvatļaujas nosacījumi netiek izpildīti vai būvniecības iecere netiek realizēta, iekasēto pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu neatmaksā.

3.5. Ja vienā būvatļaujā paredzētas vairākas ēkas vai būves, nodeva tiek iekasēta par to objektu uz kuru attiecināma lielākā nodeva.

3.6. No nodevas samaksas atbrīvo:

3.6.1. valsts pārvaldes institūcijas;

3.6.2. trūcīgas un maznodrošinātas personas;

3.6.3. personas ar I.grupas invaliditāti.

3.7. Noteikumu 3.6.2. (izņemot Lubānas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētām personām), 3.6.3. apakšpunktos norādītajām personām jāuzrāda statusu apliecinošs dokuments.

#### IV. NODEVAS PAR IELU TIRDZNICĪBU

4.1. Nodevas apmērs par ielu tirdzniecību Lubānas novada pašvaldības teritorijā:

N.p.k.	Ar nodevu apliekamais objekts	Nodevas likme <b>par vienu dienu</b> (EUR)	Nodevas likme <b>mēnesī</b> (EUR)
<b>Ielu tirdzniecība</b>			
4.1.1.	Ar rūpnieciski ražotām precēm	2.00	7.00
4.1.2.	Ar mājražotām pārtikas un nepārtikas precēm, ziediem, stādiem u.tml.	1.00	4.00
<b>Tirdzniecība izklaides, kultūras u.tml. pasākumos</b>			
4.1.3.	ar alkoholiskajiem dzērieniem	15.00	-
4.1.4.	ar rūpnieciski ražotām pārtikas un nepārtikas precēm	7.00	-
4.1.5.	ar mājražotām pārtikas un nepārtikas precēm	4.00	-

4.2. Ar nodevu par ielu tirdzniecību apliek katru fiziskas vai juridiskas personas tirdzniecības vietu.

4.3. Pašvaldības rīkotajos gadatirgos pašvaldības nodeva par ielu tirdzniecību netiek iekasēta.

4.4. Nodevas likme par vienu dienu piemērojama arī tad, ja tirdzniecība notiek nepilnu dienu (stundu vai dažas stundas dienā), nodevas likme par mēnesi piemērojam arī tad, ja tirdzniecība notiek nepilnu mēnesi.

4.5. Noteikumu 4.1. punktā noteiktās nodevas likmes paredzētas par vienu tirdzniecības vietu. Vienas tirdzniecības vietas platība nepārsniedz 16 kvadrātmetrus. Ja tirdzniecības vieta pārsniedz 16 kvadrātmetrus, nodevas likme par pārsniegto platību jāmaksā papildus, kā par atsevišķu tirdzniecības vietu pilnā apmērā. Kopējā nodevas likme summējama atbilstoši aizņemtajai platībai.

4.6. Ja viena fiziska vai juridiska persona veic tirdzniecību ar dažādiem nodevu apliekamajiem objektiem, nodeva tiek iekasēta par to objektu uz kuru attiecināma lielākā nodeva.

4.7. No nodevas samaksas atbrīvo Lubānas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētas personas.

#### V. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

5.1. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē ar 26.05.2011. domes lēmumu apstiprinātie saistošie noteikumi Nr.9 "Par Lubānas novadā noteiktajām pašvaldības nodevām" (protokols Nr.6, 8.§).

5.2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas vietējā laikrakstā.

Lubānas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja  
vietniece

Iveta Peilāne