



## LUBĀNAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000054159, Tilta iela 11, Lubāna, Lubānas novads, LV - 4830  
Tālrunis: 64894434, fakss: 64894171; e-pasts: [pasts@lubana.lv](mailto:pasts@lubana.lv)

### DOMES SĒDES PROTOKOLS

Lubānā

2014.gada 30.oktobrī

Nr. 11

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst.14.00

**Sēdi vada** – Tālis SALENIEKS, novada domes priekšsēdētājs.

**Protokolē** – Diāna KRIEVA, tehniskā sekretāre.

**Piedalās** –

Deputāti: Iveta PEILĀNE,  
Līga ŠPUNE,  
Aigars NOVIKS,  
Ilgonis LOSĀNS,  
Lana KUNCE,  
Guntis KLIKUČS.

Administrācija: Ivars BODŽS, pašvaldības izpilddirektors; Aija OZOLIŅA,  
nekustamā īpašuma speciāliste.

**Nepiedalās** –

Deputāti: Laila OZOLIŅA (atrodas komandējumā), Rudīte KOLĀTE  
(aizņemta tiešajā darbā).

*Lubānas novada domes priekšsēdētājs Tālis Salenieks atklāj domes sēdi un*  
**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

#### **Apstiprināt DARBA KĀRTĪBU:**

1. Par aktualitātēm pašvaldības deputātu, administrācijas un iestāžu darbā.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu Lucijai Mālniecei.
3. Par lietošanas tiesību izbeigšanu Ā.K. uz zemi "Strautiņu mājas", Indrānu pagasts, Lubānas novads un zemes piekritību pašvaldībai.
4. Par lietošanas tiesību izbeigšanu A.Š. un J.D. uz zemi Latgales ielā 19, Lubāna, Lubānas novads, un zemes piekritību pašvaldībai.
5. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu zemes vienību robežu pārkārtošanai nekustamajiem īpašumiem „Zvirgzdusalas”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, un „Olgas purvs”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā.

6. Par platību precizēšanu pašvaldībai piekritošajām zemes vienībām - zemes īpašumiem "Dārziņi 2" un "Vecbļodāres", Indrānu pagastā, Lubānas novadā.
7. Par robežu un platību precizēšanu pašvaldībai piekritošajai zemei Brīvības ielā 17 un Skolas ielā 6, Lubānā, Lubānas novadā.
8. Par adreses maiņu no "Liedesmala" uz "Liedesmalas", Indrānu pagastā, Lubānas novadā.
9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7058-003-0053 atzīšanu par pašvaldībai piekritīgo zemi - kritušo karavīru piemiņas vieta Liedeskrogā, Indrānu pagastā, Lubānas novadā.
10. Par Lubānas novada Sociālā dienesta automašīnas VW LT31 atsavināšanu.
11. Par Dzērvenītes ielas, Lubānā, Lubānas novadā, zemes lietojuma līguma noteikumu apstiprināšanu.
12. Par pašvaldības neizīrēto dzīvokļu Ozolu ielā 14-11, Ozolu ielā 14-32, Ozolu ielā 14-43 un Parka ielā 7-17, Lubānā, Lubānas novadā, turpmāko izmantošanu.
13. Par pašvaldības kustamās mantas - divu dzesētavu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībām "Mednieku klubs "Klāni"" un "Mednieku klubs "Lubānas MRS"".
14. Par Lubānas novada Medību koordinācijas komisijas sastāva apstiprināšanu.
15. Par dāvinājuma pieņemšanu no Vaijes Vācijā.
16. Par finansiālu atbalstu deju grupas braucienam uz Stokholmu.
17. Par debitoru parāda izslēgšanu no bilances.
18. Par aizņēmumu no Valsts kases ieguldījumam SIA „Lubānas KP” pamatkapitālā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta „Pārvades un sadales sistēmas rekonstrukcija Lubānas pilsētā” īstenošanai.
19. Par grozījumiem Lubānas novada domes 2014.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par 2014.gada pašvaldības konsolidēto budžetu”.
20. Par pašvaldības apbalvojuma "Lubānas novada Gada cilvēks" nominācijām 2014.gadā.

### 1.§

#### PAR AKTUALITĀTĒM PAŠVALDĪBAS DEPUTĀTU, ADMINISTRĀCIJAS UN IESTĀŽU DARBĀ

Ziņo: T.Salienieks, I.Peilāne, I.Bodžs

*Domes priekšsēdētājs T.Salienieks informē deputātus par savu darbu starplaikā starp domes sēdēm:*

- 10.10. Valsts Kases apmeklējums Rīgā;
- 28.10. Finanšu komitejas sēde Latvijas Pašvaldību Savienībā, Rīgā.

Saskaņā ar pašvaldības 2013.gada 25.jūlija Noteikumiem Nr.3 „Noteikumi par komandējumiem” 2.4..punktu, kurā noteikts, ka „atskaiti par komandējumu domes priekšsēdētājs iesniedz mutiski domei”;

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**Pieņemt zināšanai domes priekšsēdētāja Tāļa Salenieka ziņojumu par veikto komandējumu saturu un lietderību pārskata periodā no 2014.gada septembra domes sēdes līdz oktobra domes sēdei.**

*Komiteju priekšsēdētāji* informē par sēdēs skatītajiem, bet domes sēdes darba kārtībā neiekļautajiem jautājumiem.

*Pašvaldībās izpilddirektors I.Bodžs* ziņo par pašvaldības darbību starplaikā starp domes sēdēm.

Saskaņā ar likumā „Par pašvaldībām” noteikto par pārskata sniegšanu jautājumā par domes lēmumu izpildi,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**Pieņemt zināšanai pašvaldības izpilddirektora Ivara Bodža ziņojumu/pārskatu par domes 2014.gada 17. un 25.septembra sēdēs (Protokoli Nr.9, 10) pieņemto lēmumu izpildi.**

*(Pielikumā Nr.1 – Domes iepriekšējo lēmumu izpilde uz 1 lapas.)*

## 2.§

### PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA DZĒŠANU LUCIJAI MĀLNIECEI

Ziņo: A.Ozoliņa

*Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa* ziņo par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu mirušajai Lucijai Mālniecei par zemi un mājokli „Roznieki 3” - 4, Indrānu pag., Lubānas nov..

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, konstatē, ka Madonas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā 2002.gada 18.februārī uz Indrānu pagasta pašvaldības vārda nostiprināts nekustamais īpašums „Roznieki 3”, Indrānu pag., Lubānas nov., nodalījuma (folijas) Nr.100000058249. Iepazīstoties ar pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 1.§)lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

1. **Atzīt par bezcerīgu un dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu par zemi un mājokli „Roznieki 3” – 4, Indrānu pag., Lubānas nov., par laika posmu no 2012.gada līdz 2013.gadam mirušajai Lucijai Mālniecei, personas kods: xxx, 18,86 EUR (astotņpadsmit euro un astoņdesmit seši centi), sakarā ar to, ka nodokļa subjekts ir miris, personai Lubānas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā vairs nepieder nekustamie īpašumi un nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa nav iespējama.**

2. **Publicēt pašvaldības mājaslapā [www.lubana.lv](http://www.lubana.lv) informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu Lucijai Mālniecei.**

*(Pielikumā Nr.2 – Izvērstis lēmums - izpildrīkojums (administratīvais akts) uz 1 lapas. Zemesgrāmatas izdruka, nodokļa maksāšanas paziņojumi, kontu pārskati glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.07 “Finanšu un attīstības komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem.”, Protokols Nr.10.)*

### 3.§

## PAR LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIĢŠANU Ā. K. UZ ZEMI "STRAUTIŅU MĀJAS", INDRĀNU PAGASTS, LUBĀNAS NOVADS UN ZEMES PIEKRITĪBU PAŠVALDĪBAI

Ziņo: A.Ozoliņa

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo par Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas kadastra procesa vadītājas Intas Klāsones iesniegumu par papildus datu atlasī lēmuma pieņemšanai par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

Izvērtē informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, konstatē, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas reģistrā reģistrēts nekustamais īpašums „Strautiņu mājas”, Indrānu pag., Lubānas nov., kadastra numurs īpašumam: 7058-004-0048, kas sastāv no divām zemes vienībām: 1.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-004-0048, platība – 10,5 ha, 2.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-004-0049, platība – 3,5 ha, uz 1.zemes vienības atrodas divas ēkas – dzīvojamā māja un kūts; Valsts zemes dienests pamatojoties uz viņu rīcībā esošajiem materiāliem abām zemes vienībām reģistrēts statuss – zemes lietojums. Valsts zemes dienests atzinumu īpašuma tiesību atjaunošanai nevar pieņemt, jo trūkst radniecību pierādošo dokumentu; līdz ar to Ā.K. ir izbeidzamas lietošanas tiesības uz zemi.

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26.panta pirmās daļas 3.punktā teikts, ka „dzīvojamās ēkas īpašniekiem (..), kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka"; šai pašā likumā 26.panta otrā daļa nosaka, ka „persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas tiesību uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams zemes nomas līgums, un dzīvojamās ēkas īpašnieks vai augļu dārza lietotājs, kuram zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, šo zemi turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, taču tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Persona nevar atteikties noslēgt zemes nomas līgumu. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektajā daļā noteikts, ka „zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi un neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi”.

Iepazīstoties ar Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta iesniegto informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26.panta pirmās daļas 3.punktu, 26.panta otro daļu, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas

24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 2.§) lēmumu,  
**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kuncis, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**  
n o l e m j:

**1. Izbeigt lietošanas tiesības Ā.K. uz zemi „Strautiņu mājas”, Indrānu pag., Lubānas nov., kadastra numurs īpašumam: 7058-004-0048, kas sastāv no divām zemes vienībām: 1.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-004-0048, platība – 10,5 ha, 2.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-004-0049, platība – 3,5 ha.**

**2. Lubānas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs: 90000054159, piekrīt zeme „Strautiņu mājas”, Indrānu pag., Lubānas nov., kadastra numurs īpašumam: 7058-004-0048, kas sastāv no divām zemes vienībām: 1.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-004-0048, platība – 10,5 ha, 2.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-004-0049, platība – 3,5 ha.**

**3. Piedāvāt Ā.K. slēgt zemes nomas līgumu par visu lietošanā bijušo zemi „Strautiņu mājas”, Indrānu pag., Lubānas nov., vai daļu no tās (zeme ēku un būvju uzturēšanai) un iesniegt motivētu atbildi pašvaldībā rakstveidā līdz 2014.gada 30.decembrim.**

*(Pielikumā Nr.3 – Izvērstis lēmums (administratīvais akts) uz 2 lapām. VZD iesniegums un dokumenti pie tā glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.2.07/9 “Sarakstes dokumenti (ar juridiskām personām) par pašvaldības kompetencē esošo funkciju izpildes (politikas, koordinācijas, pārraudzības, pakalpojumu sniegšanas) jautājumiem.”)*

#### 4.§

PAR LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU A. Š. UN J.D. UZ ZEMI LATGALES  
IELĀ 19, LUBĀNA, LUBĀNAS NOVADS, UN ZEMES PIEKRITĪBU  
PAŠVALDĪBAI  
Ziņo: A.Ozoliņa

*Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo par lietošanas tiesību izbeigšanu A.Š. un J.D. uz zemi Latgales ielā 19, Lubāna, Lubānas nov., un zemes piekritību pašvaldībai.*

Izvērtē informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, konstatē, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums Latgales ielā 19, Lubāna, Lubānas nov., kadastra numurs īpašumam: 7013-002-0028, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 7013-002-0028, platība – 1728 m<sup>2</sup>. Uz zemes vienības atrodas četras ēkas – dzīvojamā māja, saimniecības ēka un divi šķūņi. Nekustamais īpašums ir kopīpašums, kas pieder trīs personām, katrai 1/3 domājamā daļa. Saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem Madonas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā nostiprināta 1/3 domājamā daļa no nekustamā īpašuma – zemes un namīpašuma Latgales ielā 19, Lubāna, Lubānas nov., nodaļuma Nr.165.

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26.panta pirmās daļas 3.punktā teikts: „dzīvojamās ēkas īpašniekiem (..) kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka"; šai

pašā likumā 26.panta otrā daļa nosaka: „persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas tiesību uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams zemes nomas līgums, un dzīvojamās ēkas īpašnieks vai augļu dārza lietotājs, kuram zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, šo zemi turpmāk var atsavināt „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā” noteiktajā kārtībā, taču tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Persona nevar atteikties noslēgt zemes nomas līgumu. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sestajā daļā noteikts: „zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26.panta pirmo daļu”.

Saskaņā ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes bankas” 2012.gada 17.augusta vēstuli Nr.2.10.13/160 „Par noslēgtajiem zemes izpirkuma (pirkuma) līgumiem” sniegto informāciju, divas personas no kopīpašuma Latgales ielā 19, Lubāna, Lubānas nov., likumā noteiktajos termiņos nav zemi izpirkušas un nav noslēgušas zemes izpirkuma (pirkuma) līgumus, līdz ar to A. Š. un J.D. ir izbeidzamas lietošanas tiesības.

Iepazīstoties ar Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26.panta pirmās daļas 3.punktu, 26.panta otro daļu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu, saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 8.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**  
n o l e m j:

**1. Izbeigt lietošanas tiesības A.Š. (uz 1/3 domājamo daļu) un J. D. (uz 1/3 domājamo daļu) uz zemi Latgales ielā 19, Lubānā, Lubānas nov., kadastra numurs īpašumam: 7013-002-0028, kadastra numurs īpašumam: 7013-002-0028, zemes gabala kopplatība – 1728 m<sup>2</sup>.**

**2. Lubānas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs: 90000054159, piekrit 2/3 domājamā daļas no zemes gabala Latgales ielā 19, Lubāna, Lubānas nov., kadastra numurs īpašumam: 7013-002-0028, zemes gabala kopplatība – 1728 m<sup>2</sup>.**

**3. Piedāvāt A.Š. un J.D. mantiniekiem slēgt zemes nomas līgumus par augstāk minēto daļu no zemes gabala uz lietošanā bijušo zemi un iesniegt motivētu atbildi pašvaldībā rakstveidā līdz 2014.gada 30.decembrim.**

*(Pielikumā Nr.4 – Izvērstis lēmums (administratīvais akts) uz 2 lapām. Zemesgrāmatas izdruka glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.07 “Finanšu un attīstības komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem.”, Protokols Nr.10.)*

## 5.§

### PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDĀŠANU ZEMES VIENĪBU ROBEŽU PĀRKĀRTOŠANAI NEKUSTAMAJIEM ĪPAŠUMIEM „ZVIRGZDUSALAS”, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, UN „OLGAS PURVS”, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ Ziņo: A.Ozoliņa

*Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo par A.L. 2014.gada 9.oktobra iesniegumu (Reģ.Nr.2.09/36) un Latvijas valsts LR Zemkopības ministrijas pilnvarotās personas Gunāra Vigupa 2014.gada 9.oktobra iesniegumu (Reģ.Nr.2.08/159) par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu zemes vienību robežu pārkārtošanai nekustamajiem īpašumiem „Zvirgzdusalas”, Indrānu pag., Lubānas nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-009-0001, un „Olgas purvs”, Indrānu pag., Lubānas nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-008-0021.*

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, konstatē, ka Madonas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Indrānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4 1999.gada 30.jūnijā nostiprināts nekustamais īpašums „Zvirgzdusalas”, Indrānu pag., Lubānas nov., kas sastāv no vienas zemes vienības 95,4 ha platībā; Madonas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Indrānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000158084 2005.gada 26.janvārī nostiprināts nekustamais īpašums „Olgas purvs”, Indrānu pag., Lubānas nov., kas sastāv no vienas zemes vienības 1135,17 ha platībā. Pašvaldībā saņemti īpašnieka un otra īpašnieka pilnvarotās personas iesniegumi par to, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienību robežu pārkārtošanai, saskaņā ar 2014.gada 4.jūlijā noslēgto vienošanos Nr.5.8-2.1\_00bw\_150\_14\_8 un 2014.gada 30.septembrī noslēgto papildus vienošanos. Iesniegumiem par zemes ierīcības projekta izstrādi pievienots pielikums - grafiskais (plāna) materiāls.

Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 1.punktā teikts, ka „zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemes vienību robežu pārkārtošanai”, 5.panta 1.punktā teikts, ka „zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks vai vairāki īpašnieki attiecībā uz saviem īpašumiem”. Šī paša likuma 22.pantā teikts, ka „zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā. Ja minētajā laikposmā tiek grozīts teritorijas plānojums, attiecīgi izvērtējams zemes ierīcības projekts. Ja izmaiņas attiecas uz projektēto teritoriju, ieinteresētā persona ierosina projekta izvērtēšanu pašvaldībā.” Ministru kabineta noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punktā noteikts, ka „vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas „Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta 1.punktu, 22.pantu, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punktu, ņemot vērā īpašnieku iesniegumus un tiem pievienotos dokumentus, saskaņā ar Latvijas Republikas „Administratīvā procesa likuma” 67.pantu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 3.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j i:

Izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienību robežu pārkārtošanai nekustamajiem īpašumiem „Zvirgzdusalas”, Indrānu pag., Lubānas nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-009-0001, un „Olgas purvs”, Indrānu pag., Lubānas nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-008-0021.

(Pielikumā Nr.5 – Izvērstis lēmums (administratīvais akts), nosacījumi zemes vienību robežu pārkārtošanai, G.Vīgupa iesniegums, zemesgrāmatu apliecību izdrukas, pilnvaras kopija, grafiskais (plāna) materiāls uz 7 lapām. A.L. iesniegums, vienošanās un papildus vienošanās kopijas glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.2.09/36 “Fizisko personu iesniegumi, sūdzības par nopietniem trūkumiem un atbildes uz iesniegumiem, dokumentu reģistrs.”.)

## 6.§

### PAR PLATĪBU PRECIZĒŠANU PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠAJĀM ZEMES VIENĪBĀM - ZEMES ĪPAŠUMIEM “DĀRZIŅI 2” UN “VECBLŪDĀRES”, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ

Ziņo: A.Ozoliņa

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo par Valsts zemes dienesta kadastra procesa vadītājas Intas Klāsones 2014.gada 6.oktobra iesniegumu (Reģ.Nr.2.07/9) „Par pašvaldību zemēm”, kurā minēts, ka Valsts zemes dienests izsūta pašvaldībām datu atlasēs sarakstus no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas izvērtēšanai un informācijas aktualizēšanai par pašvaldības tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām, kurām ir platību atšķirība kadastra kartē un teksta daļā, kas pārsniedz pieļaujamo nesaisti.

2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta 1.apakšpunktā noteikts, ka „kadastra kartē un Kadastra informācijas sistēmas teksta datos reģistrētās zemes vienības platības savstarpējās atšķirības nosacījumi: līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platību atšķirības robežās”.

Izvērtējot pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, lai nodrošinātu aktuālu datu reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punkta 1.apakšpunktu, ņemot vērā Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas iesniegto informāciju, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 4.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kuncis, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**1. Precizēt platības Lubānas novada pašvaldībai piekritīgajām Indrānu pagasta zemes vienībām:**

Nr.	Īpašuma nosaukums	Īpašuma kadastra numurs	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Precizētā platība, ha
1.	Dārziņi 2	7058-016-0253	7058-016-0253	0.9



2.	Vecblodāres	7058-002-0003	7058-019-0075	3.99
----	-------------	---------------	---------------	------

**2. Noslēgt vienošanās ar nomniekiem par platības precizēšanu iznomātajiem zemes gabaliem.**

Lēmuma izrakstu izsniegt (izsūtīt):

1. Valsts Zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Madonas birojam uz adresi: Blaumaņa iela 3, Madona, Madonas nov., LV-4801 (2 eks.);
2. galvenajai grāmatvedei Ingrīdai Loginai (1 eks.);
3. nekustamā īpašuma speciālistei Aijai Ozoliņai (1 eks.).

*(I.Klāsoņos iesniegums un dokumenti pie tā glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā 2014.gada pastāvīgi glabājamās lietā Nr.2.07/9 "Sarakstes dokumenti (ar juridiskām personām) par pašvaldības kompetencē esošo funkciju izpildes (politikas, koordinācijas, pārraudzības, pakalpojumu sniegšanas) jautājumiem, dokumentu reģistrs.")*

**7.§**

**PAR ROBEŽU UN PLATĪBU PRECIZĒŠANU PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠAJAI ZEMEI BRĪVĪBAS IELĀ 17 UN SKOLAS IELĀ 6, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ**

Ziņo: A.Ozoliņa

*Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo jautājumu par robežu un platību precizēšanu pašvaldībai piekrītošajai zemei Brīvības ielā 17 un Skolas ielā 6, Lubānā, Lubānas nov..*

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, KONSTATĒ, ka dabā veicot zemes gabalu Brīvības ielā 17 un Skolas ielā 6, Lubāna, Lubānas nov., apsekošanu un uzmērīšanu, faktiskās zemes vienību robežas un zemes gabalu platības neatbilst nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem.

Lai nodrošinātu aktuālus datus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, ņemot vērā iepriekš minēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 6.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**Saskaņā ar pievienoto skici precizēt zemes vienību robežas un platības pašvaldībai piekrītošajai zemei Lubānā, Lubānas novadā,**

Nr.	Īpašums	Īpašuma kadastra numurs	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Precizētā platība, m <sup>2</sup>
1.	Brīvības iela 17	7013-002-0118	7013-002-0118	11 700
2.	Skolas iela 6	7013-002-0117	7013-002-0117	6872
3.	Skolas iela 6	7013-002-0117	7013-002-0194	2393

Lēmuma izrakstu izsniegt (izsūtīt):

1. Valsts Zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Madonas birojam uz adresi: Blaumaņa iela 3, Madona, Madonas nov., LV-4801 (2 eks.);

2. galvenajai grāmatvedei Ingridai Loginai (1 eks.);
  3. nekustamā īpašuma speciālistei Aijai Ozoliņai (1 eks.).
- (Pielikumā Nr.6 – zemes vienību robežu skice uz 1 lapas.)

### 8.§

#### PAR ADRESES MAIŅU NO "LIEDESMALA" UZ "LIEDESMALAS", INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ

Ziņo: A.Ozoliņa

*Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo* jaūtājumu par adreses maiņu no „Liedesmala”, Indrānu pag., Lubānas nov., uz „Liedesmalas”, Indrānu pag., Lubānas nov.

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, ņemot vērā ka Madonas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā reģistrētajam nekustamajam īpašumam Lubānas novada Indrānu pagastā, īpašuma kadastra numurs: 7058-004-0081, piešķirts nosaukums „Liedesmalas”, lai sakārtotu datus, atbilstoši 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktam, 29.punktam un 2.8.punktam, saskaņā ar Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 5.§) lēmumu, **Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**  
n o l e m j:

**Mainīt adresi no „Liedesmala”, Indrānu pag., Lubānas nov., uz „Liedesmalas”, Indrānu pag., Lubānas nov., adreses kods: 103801421.**

Lēmuma izrakstu (izsniegt) izsūtīt:

1. Valsts Zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai uz adresi: Rīgas iela 47, Valmiera, LV-4201 (1 eks.);
2. I.S. uz adresi: Sliežu iela 33-63, Rīga, LV-1005 (1 eks.);
3. nekustamā īpašuma speciālistei Aijai Ozoliņai (1 eks.).

### 9.§

#### PAR ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 7058-003-0053 ATZĪŠANU PAR PAŠVALDĪBAI PIEKRITĪGO ZEMI - KRITUŠO KARAVĪRU PIEMIŅAS VIETA LIEDESKROGĀ, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ

Ziņo: A.Ozoliņa

*Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo* par Latvijas Republikas Aizsardzības ministrijas valsts sekretāra J.Sārta vēstuli Nr.MV-N/2491 „Par apbedījumiem”.

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, KONSTATĒ: nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums Indrānu pag., Lubānas nov., kadastra numurs īpašumam: 7058-003-0053, nekustamais īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā, sastāv no vienas zemes vienības, platība – 0,01 ha, zemes gabala statuss – rezerves zemes fonda zeme; uz zemes gabala atrodas kritušo karavīru piemiņas vieta un piemineklis,

līdz ar to zemes gabals atzīstams par pašvaldībai piekritošo zemi.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts: „pašvaldībām ir šādas autonomas funkcijas (..) kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana”. Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” 3.2.punkts: „pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrit pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda”. Šo pašu noteikumu 11.punkts: „pašvaldības izvērtē (..) datus, un pašvaldības dome pieņem lēmumu par pilsētu un lauku apvidus zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai”, 13.punkts: „ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederoša vai piekritošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai (..)”. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pants otrās daļas 2.punkts: „zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, (..) ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.”

Iepazīstoties ar Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” 3.2.punktu, 11.punktu, 13.punktu, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, saskaņā ar Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 7.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**Sakarā ar to, ka uz zemes gabala atrodas kritušo karavīru piemiņas vieta un piemineklis, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 7058-003-0053 atzīt par Lubānas novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs: 90000054159, piekritošo zemi, īpašumam piešķirt nosaukumu: ”Piemineklis”, Indrānu pag., Lubānas nov., noteikt platību – 0,01 ha, noteikt zemes lietošanas mērķi: kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūves zeme (kods: 0907). Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.**

Lēmuma izrakstu izsniegt (izsūtīt):

1. VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai uz adresi: Rīgas iela 47, Valmiera, LV-4201 (1 eks.);
2. nekustamā īpašuma speciālistei Aijai Ozoliņai (1 eks.).

**10.§**  
**PAR LUBĀNAS NOVADA SOCIĀLĀ DIENESTA AUTOMAŠINAS VW LT31**  
**ATSAVINĀŠANU**  
Ziņo: I.Bodžs

Izskata Sociālā dienesta direktores Ineses Līberes 20.10.2014. iesniegumu Nr.1-02/355 (Reģ.21.10.2014., Nr.2.08/14/187) par dienesta bilancē uzskaitītās automašīnas VW LT31 Reģ.Nr. EZ 1251 atsavināšanu. Automašīnas izlaides gads 1994, nobraukums 355966 km. Bilances atlikusī vērtība 0 EUR. Pieaicinātā eksperta Anša Vārsberga (Latvijas transportlīdzekļu apdrošinātāju biroja izsniegtā srtifikāta Nr.AA408) noteiktā tirgus vērtība automašīnai 750 EUR. Automašīna nav nepieciešama Lubānas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. atzinumu, saskaņā ar Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 15.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kuncē, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

- 1. Atsavināt Lubānas novada Sociālā dienesta automašīnu VW LT31 Reģ.Nr. EZ 1251 pārdodot to izsolē.**
- 2. Apstiprināt mantas nosacīto cenu 750.00 EUR (septiņi simti piecdesmit euro).**
- 3. Lubānas novada Sociālā dienesta direktorei Inesei Līberei organizēt kustamās mantas atsavināšanu.**
- 4. Izsoles rezultātus apstiprināt domes sēdē.**
- 5. Iepirkumu izsludināt līdz 2014.gada 10.novembrim.**

*(Pielikumā Nr.7 – Transportlīdzekļa novērtēšanas akta kopija uz 1 lapas.)*

**11.§**  
**PAR DZĒRVENĪTES IELAS, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, ZEMES**  
**LIETOJUMA LĪGUMA NOTEIKUMU APSTIPRINĀŠANU**  
Ziņo: I.Bodžs

Izskata līguma projekta tekstu par zemes lietojumu ar Dzērvenītes ielas, Lubānā, Lubānas novadā, zemes īpašniekiem un saskaņā ar Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 16.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kuncē, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

- 1. Apstiprināt nekustamā īpašuma lietojuma līguma projektu.**
- 2. Līgumus izsūtīt īpašniekiem parakstīšanai līdz 2014.gada 10.novembrim.**

**3. 2015.gada pašvaldības budžetā paredzēt līdzekļus lokālplānojuma Dzērvenītes ielas rajonam izstrādei un ar 2016.gadu paredzēt līdzekļus pakāpeniskai īpašumu izpirkšanai.**

*(Pielikumā Nr.8 – Līguma projekts uz 1 lapas.)*

**12.§**

**PAR PAŠVALDĪBAS NEIZĪRĒTO DZĪVOKĻU OZOLU IELĀ 14-11, OZOLU IELĀ 14-32, OZOLU IELĀ 14-43 UN PARKA IELĀ 7-17, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, TURPMĀKO IZMANTOŠANU**

Ziņo: T.Salienieks

Pašvaldības īpašumā esošie dzīvokļi Ozolu ielā 14-11, Ozolu ielā 14-32 un Parka ielā 7, Lubānā, Lubānas novadā, nav izīrēti, tie nav nepieciešami pārvaldes funkciju realizēšanai. Dzīvokļa Ozolu ielā 14-32 šī gada jūlijā organizētā izsole ar sākumcenu 3581 EUR apmērā bija nesekmīga, jo nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī sertificēta vērtētāja Māra Kauliņa (sertifikāta Nr.77) sniegto īpašumu novērtējumu, saskaņā ar Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 17.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kuncis, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

**n o l e m j:**

- 1. Saglabāt dzīvokļus Ozolu ielā 14-11, Ozolu ielā 14-32, Ozolu ielā 14-43, Parka ielā 7-17, Lubānā, Lubānas novadā, pašvaldības īpašumā un ierakstīt Zemesgrāmatā uz Lubānas novada pašvaldības vārda kā atsevišķus dzīvokļa īpašumus.**
- 2. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Ozolu ielā 14-11, Lubānā, Lubānas novadā, pārdodot to izsolē ar izsoles sākuma cenu 2000 EUR (divi tūkstoši eiro).**
- 3. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Ozolu ielā 14-32, Lubānā, Lubānas novadā, pārdodot to izsolē ar izsoles sākuma cenu 2865 EUR (divi tūkstoši astoņi simti sešdesmit pieci eiro).**
- 4. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Parka ielā 7-17, Lubānā, Lubānas novadā, pārdodot to izsolē ar izsoles sākuma cenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti eiro).**
- 5. Noteikt Lubānas novada pašvaldības izpilddirektoru kā institūciju, kura organizē šā lēmuma 2., 3. un 4.punktā minētā pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”.**

**13.§**

**PAR PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS - DIVU DZESĒTAVU NODOŠANU BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ BIEDRĪBĀM "MEDNIEKU KLUBS "KLĀNI"" UN "MEDNIEKU KLUBS "LUBĀNAS MRS""**

Ziņo: I.Bodžs

Lai nodrošinātu Āfrikas cūku mēra un klasiskā cūku mēra ierobežošanas pasākumu īstenošanu, Lubānas novada pašvaldības dome, atbilstoši noslēgtajam līgumam ar Lauku atbalsta dienestu, ir iegādājusies dzesētavas, kas paredzētas pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem medību tiesību lietotājiem medību produkcijas uzglabāšanai, kā arī Pārtikas un veterinārā dienesta nodrošināšanai ar izmeklēšanai nepieciešamajiem paraugiem.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmajā daļā ir uzskaitītas pašvaldību autonomās funkcijas un 18.punktā noteikta autonomā funkcija - piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā. Augstāk minētās normas trešā daļa paredz, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka „Valsts pārvaldes iekārtas likums”.

„Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 40.panta otrā daļa nosaka, ka privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu, kas izriet no pašvaldību autonomajām funkcijām deleģēšana ir paredzēta likuma „Par pašvaldībām” 15.panta trešajā daļā (ārējs normatīvais akts), savukārt „Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 41.panta otrajā un trešajā daļā noteiktie ierobežojumi nav attiecināmi uz augstāk minētajiem uzdevumiem – nodrošināt pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem medību tiesību lietotājiem medību produkcijas uzglabāšanu, kā arī Pārtikas un veterinārā dienestu ar izmeklēšanai nepieciešamajiem paraugiem. Līdz ar to secināms, ka pašvaldība var deleģēt minētos uzdevumus privātpersonai.

Ņemot vērā augstāk minēto, visefektīvāk minētos uzdevumus - nodrošināt pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem medību tiesību lietotājiem medību produkcijas uzglabāšanu, kā arī Pārtikas un veterinārā dienestu ar izmeklēšanai nepieciešamajiem paraugiem, spēj veikt lielākie medību tiesību lietotāji, savukārt šo uzdevumu veikšanai nepieciešams slēgt līgumu par dzesētavu nodošanu lietošanā attiecīgajām privātpersonām. Lubānas novadā lielākās medību līgumplatības ir biedrībām “Mednieku klubs “Klāni”” un “Mednieku klubs “Lubānas MRS””.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantā ir pirmajā daļā ir noteikts princips, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Izņēmumi no šī principa ir uzskaitīti attiecīgās tiesību normas otrajā daļā, kuras 5.punkts kā vienu no izņēmumiem paredz gadījumu, kad publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 43.panta otrā daļa nosaka, ka deleģējot pārvaldes uzdevumu ar līgumu, attiecībā uz konkrētā uzdevuma izpildi pilnvarotā persona atrodas tās iestādes padotībā, kura slēdz līgumu, savukārt minētā panta sestā daļa nosaka pilnvarotās personas pienākumu sniegt informāciju, ko iestāde prasa sakarā ar deleģētā uzdevuma izpildi. Līdz ar to deleģēšanas līgumā nepieciešams noteikt privātpersonu pienākumu regulāri sniegt informāciju Lubānas novada pašvaldības domei un Pārtikas un veterinārajam dienestam par deleģēto uzdevumu izpildi.

Noklausījusies un izvērtējusi I.Bodža sniegto informāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmo un trešo daļu, „Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 40.panta otro daļu, 41.panta otro un trešo daļu, 43.panta otro daļu, likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 5.panta trešo daļu, saskaņā ar Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 20.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

1. Deleģēt biedrībām “Mednieku klubs “Klāni”” un “Mednieku klubs “Lubānas MRS”” pašvaldības autonomo funkciju - veikt civilās aizsardzības pasākumus Āfrikas cūku mēra un klasiskā cūku mēra ierobežošanai, ievērojot 2014. gada 18. februārī Ministru kabineta pieņemto informatīvo ziņojumu “Par Āfrikas cūku mēra profilakses pasākumiem medību jomā”.
2. Deleģējuma ietvaros nodot bezatlīdzības lietošanā katrai no biedrībām dzesētavu Cold S-1400, tilpums 1400 litri, bilances vērtība 2072 EUR (divi tūkstoši septiņdesmit divi euro), stāvoklis - jauna (turpmāk tekstā Dzesētava).
3. Deleģējuma līgumā ietvert pienākumu katru gadu līdz 1.februārim sniegt Lubānas novada pašvaldībai rakstisku informāciju par bezatlīdzības nodotās dzesētavas lietošanu.
4. Deleģējuma līgumā ietvert nosacījumu, ka līgums tiek laužts un dzesētava atdodama atpakaļ, ja tā netiek lietota atbilstoši deleģējuma līgumā ietvertajam mērķim – īstenot Āfrikas cūku mēra un Klasiskā cūku mēra ierobežošanas pasākumus.
5. Līgumu noslēgt uz 5 (pieciem) gadiem.
6. Deleģējuma līgumu noslēgt līdz 2014.gada 7.novembrim.

*(Pielikumā Nr.9 – Patapinājuma Līgums uz 2 lapām.)*

#### 14.§

### PAR LUBĀNAS NOVADA MEDĪBU KOORDINĀCIJAS KOMISIJAS SASTĀVA APSTIPRINĀŠANU

Ziņo: I.Bodžs

Pamatojoties uz 2014.gada 28.augusta domes sēdē (Protokols Nr.8, 2.§) apstiprinātā Lubānas novada Medību koordinācijas komisijas nolikuma 5. punktu, kurā noteikts, ka komisijas sastāvā iekļauj pašvaldības domes pārstāvi, Valsts meža dienesta pārstāvi, Lauku atbalsta dienesta pārstāvi un mednieku, lauksaimnieku un meža īpašnieku apvienības (apvienības, kurā komisijas izveidošanas laikā ir vairāk nekā 200 biedru) biedru,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**Apstiprināt Lubānas novada Medību koordinācijas komisiju sekojošā sastāvā:**

**Tālis Salenieks, Lubānas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs;**

**Normunds Kārklīšs, Valsts meža dienesta Centrālvidzemes virsmežniecības  
Cesvaines nodaļas vecākais mežzinis;**

**Dacis Brosovs, Lauku atbalsta dienesta Viduslatvijas reģionālās  
lauksaimniecības pārvaldes Lauksaimniecības un lauku  
attīstības daļas vadītāja vietnieks;**

**Armands Cirsis, Lauksaimnieku organizāciju sadarbības padomes (LOSP)  
biedrs;**

**Viktors Reblis, Latvijas Meža īpašnieku biedrības biedrs;**

**Guntis Zembergs, Latvijas Mednieku savienības biedrs, mednieku kluba  
“Lubānas MRS” pārstāvis.**

**15.§**  
**PAR DĀVINĀJUMA PIENĒMŠANU NO VAIJES VĀCIJĀ**  
Ziņo: T.Salienieks

Izskata 2014.gada 17.oktobra Lubānas novada Sociālā dienesta direktores Ineses Līberes iesniegumu Nr.1-02/351 (Reģ.20.10.2014., Nr.2.08/184) par dāvinājuma - lietota inventāra, saņemšanu no Vaijes sadraudzības pašvaldības iedzīvotājiem Vācijas Federatīvajā Republikā 347,50 EUR vērtībā.

Saskaņā ar pašvaldībā apstiprināto „Noteikumu par dāvinājumiem (ziedojumiem) Lubānas novada pašvaldībā” 3.4.punktu: „Dāvinājuma vērtībai pārsniedzot 150 EUR, lēmumu par dāvinājuma pieņemšanu un izlietošanu pieņem dome”, saskaņā ar Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 10.§) lēmumu,  
**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kuncē, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**  
n o l e m j:

**Pieņemt dāvinājumu - lietoto inventāru, no Vaijes sadraudzības pašvaldības iedzīvotājiem Vācijas Federatīvajā Republikā 347,50 EUR (trīs simti četrdesmit septiņi euro, 50 centi) vērtībā. Saņemto inventāru izmantot Lubānas Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām.**

**16.§**  
**PAR FINANSIĀLU ATBALSTU DEJU GRUPAS BRAUCIENAM UZ**  
**STOKHOLMU**  
Ziņo: T.Salienieks

Izskata biedrības „Mēs Saviem Bērniem” 21.10.2014. iesniegumu (Reģ.22.10.2014., Nr.2.08/191) ar lūgumu finansiāli atbalstīt D.A., L.A., I. S., J. V., Lubānas novada iedzīvotāju, braucienam uz Stokholmu kopā ar deju grupu „Mazais cilvēciņš” laikā no 28.10.2014. līdz 30.10.2014. Saskaņā ar Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 23.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 7.§) un Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 12.§) lēmumiem,  
**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kuncē, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**Sniegt finansiālu atbalstu biedrības „Mēs Saviem Bērniem”, Reģ.Nr.40008042036, biedriem ceļa izdevumu segšanai braucienam uz Stokholmu 200 EUR (divi simti euro) apmērā no pašvaldības budžeta brīvajiem (nesadalītajiem) līdzekļiem.**

**17.§**  
**PAR DEBITORU PARĀDA IZSLĒGŠANU NO BILANCES**  
Ziņo: T.Salienieks, L.Špune

Saskaņā ar grāmatvedības uzskaites datiem ir izveidojušies šādi debitoru parādi par zemes gabalu nomu:

L.D., personas kods: xxx, mirusi 17.10.2013., 45,59 EUR par 2013.gadu;

P.Ā., personas kods: xxx, mirusi 27.09.2013., 28,46 EUR par 2013.gadu;



I.P. personas kods: xxx, mirusi 28.05.2007., 3,69 EUR par 2009. - 2012.gadu.  
Kopā: 77,74 EUR, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 13.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**Sakarā ar to, ka līdz ar fiziskās personas nāvi nomas līgums zaudē spēku, izslēgt no bilances šādus debitoru parādus par zemes gabalu nomu:**

- 1. L.D., personas kods: xxx, mirusi 17.10.2013., 45,59 EUR (četrdesmit pieci euro, 59 centi) apmērā par 2013.gadu;**
- 2. P.Ā., personas kods: xxx, mirusi 27.09.2013., 28,46 EUR (divdesmit astoņi euro, 46 centi) apmērā par 2013.gadu;**
- 3. I.P., personas kods: xxx, mirusi 28.05.2007., 3,69 EUR (trīs euro, 69 centi) apmērā par 2009.-2012.gadu.**

**Kopā - 77,74 EUR (septiņdesmit septiņi euro, 74 centi) apmērā.**

### 18.§

PAR AIZŅĒMUMU NO VALSTS KASES IEGULDĪJUMAM SIA „LUBĀNAS KP” PAMATKAPITĀLĀ EIROPAS SAVIENĪBAS KOHĒZIJAS FONDA PROJEKTA „PĀRVADES UN SADALES SISTĒMAS REKONSTRUKCIJA LUBĀNAS PILSĒTĀ” ĪSTENOŠANAI

Ziņo: T.Salenieks, I.Bodžs

Pamatojoties uz Lubānas novada integrētās attīstības programmas 2012.-2018. gadam rīcības plāna 6.1 punktu: „Katlumājas Skolas ielā 6 rekonstrukcija, siltumtrases cauruļvadu nomaiņa uz rūpnieciski izolētām caurulēm, kurināmā novietnes izbūve” un ņemot vērā SIA Lubānas KP 28.10.2014. iesniegumu Nr.1-07/37 (Reģ.29.10.2014., Nr.2.08.204) par Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Pārvides un sadales sistēmas rekonstrukcija Lubānas pilsētā” īstenošanai nepieciešamo finansējumu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 18.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j:

**1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases 138 351,36 EUR (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši trīs simti piecdesmit viens euro, 36 centi) apmērā uz 30 (trīsdesmit) gadiem un atlikto pamatsummas maksājumu uz 3 (trīs) gadiem ar Valsts kases noteikto procentu likmi (uz 27.10.2014. 0,221 % gadā) ar procentu likmes fiksēšanu ik pēc 12 mēnešiem) un noteikto valsts aizdevuma izsniegšanas un apkalpošanas maksu 0,25 % ieguldījumam SIA „Lubānas KP” pamatkapitālā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta „Pārvides un sadales sistēmas rekonstrukcija Lubānas pilsētā” īstenošanai.**

**Pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrības pamatkapitālā 100 %.**

**2. Aizņēmuma pamatsummu un procentu maksājumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem atbilstoši pievienotajam aizņēmuma atmaksas grafikam.**

*(Pielikumā Nr.10 – galvojuma atmaksas grafiks uz 3 lapām.)*

**19.§**  
**PAR GROZĪJUMIEM LUBĀNAS NOVADA DOMES 2014.GADA**  
**30.JANVĀRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.3 „PAR 2014.GADA**  
**PAŠVALDĪBAS KONSOLIDĒTO BUDŽETU”**

Ziņo: T.Salienieks, L.Špune

Saskaņā ar Finanšu un attīstības komitejas 24.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 11, 22.§) lēmumiem,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

**n o l e m j:**

1. **Veikt grozījumus pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.3 „Par 2014.gada pašvaldības konsolidēto budžetu” un apstiprināt saistošos noteikumus Nr.10 „Grozījumi Lubānas novada domes 2014.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par 2014.gada pašvaldības konsolidēto budžetu””.**
2. **Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 46.pantam:**
  - 2.1. **Saistošos noteikumus Nr.10 “Grozījumi Lubānas novada domes 2014.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 “Par 2014.gada pašvaldības konsolidēto budžetu”” triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai;**
  - 2.2. **Saistošie noteikumi Nr.10 „Grozījumi Lubānas novada domes 2014.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par 2014.gada pašvaldības konsolidēto budžetu”” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.**

*(Pielikumā Nr.11 – Saistošie noteikumi Nr.10 uz 2 lapām.)*

**20.§**  
**PAR PAŠVALDĪBAS APBALVOJUMA "LUBĀNAS NOVADA GADA**  
**CILVĒKS" NOMINĀCIJĀM 2014.GADĀ**

Ziņo: I.Bodžs

Pamatojoties uz 2009.gada 9.decembra Nolikumu Nr.12 par pašvaldības apbalvojumu „Lubānas novada GADA cilvēks” un saskaņā ar Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 23.10.2014. sēdes (Protokols Nr.10, 8.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (Tālis Salenieks, Līga Špune, Iveta Peilāne, Aigars Noviks, Lana Kunce, Guntis Klikučs, Ilgonis Losāns),  
**PRET – nav, ATTURAS – nav,**

**n o l e m j:**

1. **Piešķirt Lubānas novada pašvaldības apbalvojumu „Gada cilvēks” - Biedrībai „MEIRĀNIEŠI”.**
2. **Piešķirt Lubānas novada pašvaldības apbalvojumu „Gada cilvēks sportā” - Futbola komandai „LUBĀNA”, Mārtiņam Igaunim, Ivaram Lizdikam, Alvim Ķeverim, Atim Novikam, Mārtiņam Markovam, Ingum Ločmelim, Gintam Gavaram, Edgaram Saulītim, Kristapam Kalniņam, Uģim Meieram, Didzim Vēkšējam, Deivo Mūkinam, Magnusam Mūkinam, Mārtiņam Petrovam.**

3. **Piešķirt Lubānas novada pašvaldības apbalvojumu „Mūža ieguldījums” - Lubānas novada iedzīvotājām **OLGAI SALENIECEI, VALENTĪNAI SVENČAI, MAIJAI KRUSTAI, ANNAI BRIEDEI.****
4. **Piešķirt Lubānas novada pašvaldības apbalvojumu „Gada cilvēks uzņēmējdarbībā” - **INTAI GAUDINSKAI, SIA “Hereford Agro” valdes loceklei.****
5. **Piešķirt Lubānas novada pašvaldības apbalvojumu „Gada cilvēks labdarībā” - **VILNIM STRAUTIŅAM, ANDREJAM VALAINIM, VIESTURAM MEŽULIM, GINTAM STĒRNINIEKAM.****
6. **Piešķirt Lubānas novada pašvaldības apbalvojumu „Gada cilvēks valsts iestāžu un pašvaldības darbā” - **VĒSMAI MASAI, Lubānas novada pašvaldības iestādes “Lubānas novada sociālais dienests” sociālajai darbiniecei darbam ar ģimenēm un bērniem.****
7. **Piešķirt Lubānas novada pašvaldības apbalvojumu „Gada cilvēks savā amatā” - **LINDAI POMEREI, Lubānas novada pašvaldības Jaunatnes lietu speciālistei.****

Sēdi slēdz plkst. 17,30.

Lubānas novada domes priekšsēdētājs:

Tālis Salenieks

Sēdes protokolists:

Diāna Krieva

Parakstīts \_\_\_\_\_