



LUBĀNAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000054159, Tilta iela 11, Lubāna, Lubānas novads, LV - 4830

Tālrunis: 64894434, fakss: 64894171; e-pasts: pasts@lubana.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Lubānā

2014.gada 30.aprīlī

Nr. 4

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst.14.00

Sēdi vada – Tālis SALENIEKS, novada domes priekšsēdētājs.

Protokolē – Diāna KRIEVA, tehniskā sekretāre.

Piedalās –

Deputāti:

Līga ŠPUNE,
Aigars NOVIKS,
Rudīte KOLĀTE,
Lana KUNCE,
Guntis KLIKUČS,
Ilgonis LOSĀNS.

Administrācija: Ivars BODŽS, pašvaldības izpilddirektors; Ingrīda LOGINA, pašvaldības galvenā grāmatvede; Aija OZOLIŅA, nekustamā īpašuma speciāliste; Andris KĻAVIŅŠ, pašvaldības juriskonsults.

Uzaicināts: uz darba kārtības 2.jautājuma izskatīšanu Agris ŠČUCKIS.

Nepiedalās –

Deputāti: Laila OZOLIŅA, Iveta PEILĀNE (sakarā ar savu tiešo darbu).

Lubānas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Tālis Salenieks atklāj sēdi un aicina apstiprināt darba kārtību.

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 6 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

n o l e m j :

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU**:

1. Informācija par pašvaldības darba aktualitātēm.
2. Par Agra Ščucka iesniegumu.
3. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:7058-019-0044 lietošanas mērķa noteikšanu.
4. Par adreses „Pagalmiņi”, Indrānu pagasts, Lubānas novads, maiņu uz „Pagalmiņu mājas”, Indrānu pagasts, Lubānas novads.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas dzēšanu Jānim Melnūdrim un pārmaksas ieskaitīšanu pašvaldības budžetā.
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu Intai Dzintrai Žeimotei.
7. Par nosaukuma piešķiršanu Jāņa Zemīša mantojamai zemei Indrānu pagastā, Lubānas novadā.

8. Par nekustamā īpašuma „Āres Lukauši”, Indrānu pagasts, Lubānas novads, sadalīšanu.
9. Par robežu un platības precizēšanu Zigrīdas Rudzītes mantojamai zemei Rugāju ielā 10A, Lubāna, Lubānas novads.
10. Par deklarēto dzīvesvietu Lailai Kohai.
11. Par Lubānas novada pašvaldības kultūras darba speciālistes Ilzes Kraukles dalību Vidzemes plānošanas reģiona un Pleskavas apgabala kultūras darbinieku izbraukuma seminārā.
12. Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.32, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanu.
13. Par 2013.gada 26.septembra domes sēdes lēmuma “Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.11, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanu” atcelšanu.
14. Par valsts rezerves zemes fonda zemes gabala "Dzīšļi 1" nomas tiesību izsoli.
15. Par pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm Lubānas novadā 2014. gada vasaras sezonai.
16. Par nekustamo īpašumu Latgales ielā 32 un Jaunā ielā 37, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanas rezultātu apstiprināšanu.
17. Par pašvaldības telpu nomas līgumu pārskatīšanu.
18. Par atļauju Jānim Liepiņam savienot amatus.
19. Par Lubānas novada skolēnu prēmēšanu un par balvas - prēmijas piešķiršanu Lubānas novada izglītības iestāžu pedagogiem.
20. Par valsts rezerves zemes fonda zemes gabala "Neaizmirstules" nomas tiesību izsoli.
21. Par konkursa "Aiviekstes lakstīgalas 2014" pusdienu izmaksu apstiprināšanu.
22. Par Lubānas vidusskolas direktores Maijas Krustas iesniegumu.
23. Par dalības maksas apstiprināšanu skolu koru Dziesmu dienā Lubānas vidusskolā.
24. Par SIA „Lubānas KP” finansiālās darbības ietekmi uz pašvaldības budžetu.
25. Par 2013.gada konsolidētā finanšu pārskata apstiprināšanu.

1.§

INFORMĀCIJA PAR PAŠVALDĪBAS DARBA AKTUALITĀTĒM

(Ziņo: T.Salienieks, I.Bodžs, A.Noviks, I.Logina)

Domes priekšsēdētājs T.Salienieks informē deputātus par savu darbu un dalību pasākumos starplaikā starp domes sēdēm:

- 08.04. dalība dzejnieces Bronīslavas Martuževas 90 gadu Jubilejas atceres pasākumā Lubānā;
- 17.04. notika Administratīvās komisijas sēde;
- 19.04. dalība Izglītības komitejas sēdē Rīgā, Pašvaldību Savienībā, kuras laikā tika nolemts, ka visām pašvaldībām būs jāizstrādā sava izglītības sistēmas stratēģija;
- 25.04. dalība sanāksmē Gulbenes pašvaldībā ar apkārtējo pašvaldību vadītājiem;
- dalība Iniciatīvas biedrības par Lubānas ezera izpēti sanāksmē;
- dalība 26.04. Lielajā Talkā.
- 26.04. noticis pasākums „Aiviekstes lakstīgalas”.

Komiteju priekšsēdētāji informē par sēdēs skatītajiem, bet domes sēdes darba kārtībā neieklājamiem jautājumiem.

Deputāti akceptē papildināto ielūgumu sarakstu uz muzikālo uzvedumu „Rakstītāja” Lubānā, veltītu dzejnieces Bronislavas Martuževas 90 gadu Jubilejas atcerei.

Plkst.14,30 deputāts Ilgonis Losāns sāk darbu domes sēdē.

Pašvaldībā izpilddirektors I.Bodžs ziņo par pašvaldības darbību starplaikā starp domes sēdēm.

(Pielikumā Nr.1 – I.Bodža ziņojums; pašvaldības teritorijā esošo īpašumu pirmpirkuma tiesību izmantošanas/neizmantošanas saraksts par laika posmu no 01.01.2014. līdz 30.04.2014. uz 2 lapām.)

Pašvaldības galvenā grāmatvede I.Logina ziņo par 2014.gada pašvaldības budžeta 1.ceturkšņa izpildi. Deputāti informāciju pieņem zināšanai.

(Lubānas novada pašvaldības budžeta 1.ceturkšņa izpildes tāme glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.07 „Finanšu un attīstības komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem”, Protokols Nr.4.)

2.§

PAR AGRA ŠČUCKA IESNIEGUMU

(Ziņo: A.Kļaviņš; debatēs: T.Salienieks, A.Ščuckis)

2014.gada 4.aprīlī Agris Ščuckis Lubānas novada pašvaldībai iesniedza pretenziju (Reģ.Nr.2.09/11) (turpmāk tekstā - pretenzija), kurā lūdz izvērtēt 2014.gada 4.marta Lubānas novada Sociālā dienesta (turpmāk tekstā - sociālais dienests) lēmumu Nr. 4-02/15 (turpmāk tekstā - lēmums), ar kuru Lubānas novada Sociālais dienests nolēma atteikt piešķirt ģimenei maznodrošinātās personas statusu, jo nav sniegtas patiesas ziņas par ienākumiem, kā arī A.Ščuckis dzīvo pie vecākiem, par kuriem nav norādīta informācija iztikas līdzekļu deklarācijā.

Noklausījusies un izvērtējusi A.Kļaviņa sniegto informāciju, A.Ščucka informāciju, pamatojoties uz likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 5.panta 1.daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” 1., 5., 6, 20. punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 88.panta otrās daļas 1. punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 16.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 2.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 6 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Kliučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks), **PRET – nav, ATTURAS – 1 balss** (Ilgonis Losāns),

n o l e m j :

1. Atzīt Lubānas novada Sociālā dienesta 2014.gada 4.marta lēmumu Nr. 4-02/15 par pamatotu un atbilstošu tiesību normām.

2. Atstāt Lubānas novada Sociālā dienesta 2014.gada 4.marta lēmumu Nr. 4-02/15 negrozītu.

(Pielikumā Nr.2 – Izvērstis lēmums uz 3 lapām. A.Ščucka iesniegums ar klāt pievienotajiem pielikumiem glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.2.09/11 „Fizisko personu iesniegumi, sūdzības par nopietniem trūkumiem, iesniegumi īpašuma jautājumos, dokumentu reģistrs”.)

3.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA - ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU:7058-019-0044 LIETOŠANAS MĒRĶA NOTEIKŠANU (Ziņo: A.Ozoliņa)

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo par Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2014.gada 1.aprīļa iesniegumu Nr.2-04.1-V/409 (Reģ.Nr.2.05/55) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.

Izvērtē informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, konstatē, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums Indrānu pagastā, Lubānas novadā, kadastra numurs īpašumam: 7058-019-0044, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 7058-019-0044, platība – 0,12 ha, īpašums nav reģistrēts Zemesgrāmatā, zemes gabala statuss – rezerves zemes fonda zeme. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālā nodaļa lūdz noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritīgu zemes platību.

Iepazīstoties ar Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu un vadoties no Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punkta, ņemot vērā 2014.gada 1.aprīļa Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas iesniegumu Nr.2-04.1-V/409 „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu”, Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 1.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kuncce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu: 7058-019-0044 noteikt lietošanas mērķi: zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods: 1101), lietošanas mērķim piekritīgā zemes platība – 0,12 ha.

Lēmuma izrakstu izsniegt:

1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai uz adresi: Rīgas iela 47, Valmiera, LV-4201 (1 eks.);

2. nekustamā īpašuma speciālistei Aijai Ozoliņai (1 eks.).

(Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas iesniegums uz 1 lapa glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.2.05/55 „Saņemtie dokumenti par pašvaldības kompetencē esošo funkciju izpildi (politikas, koordinācijas, pārraudzības, darbības izpildījuma, pakalpojumu sniegšanas jautājumiem, saņemto dokumentu reģistrs, reģistrs”.)

4.§

PAR ADRESES „PAGALMIŅI”, INDRĀNU PAGASTS, LUBĀNAS NOVADS, MAIŅU UZ „PAGALMIŅU MĀJAS”, INDRĀNU PAGASTS, LUBĀNAS NOVADS

(Ziņo: A.Ozoliņa)

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo jautājumu par adreses maiņu no „Pagalmiņi”, Indrānu pag., Lubānas nov., uz „Pagalmiņu mājas”, Indrānu pag., Lubānas nov.

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, ņem vērā Indrānu pagasta padomes 2007.gada 20.jūnija sēdes lēmumu, protokols Nr.9, 5.§ 1.p., ar kuru īpašumam ar kadastra numuru: 7058-016-0094 piešķirts nosaukums „Pagalmiņu mājas”, un sakarā ar to, ka Indrānu pagastā jau ir īpašums ar nosaukumu „Pagalmiņi”, saskaņā ar 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, 29.punktu un 2.8.punktu, Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 2.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

mainīt adresi no „Pagalmiņi”, Indrānu pag., Lubānas nov., uz „Pagalmiņu mājas”, Indrānu pag., Lubānas nov., adreses kods: 103794901.

Lēmuma izrakstu izsūtīt:

1. Valsts Zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai uz adresi: Rīgas iela 47, Valmiera, LV-4201 (1.eks.);
2. Normundam Bodniekam uz adresi: „Grāveri”, Meirāni, Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4826 (1.eks.);
3. nekustamā īpašuma speciālistei Aijai Ozoliņai (1 eks.).

5.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PĀRMAKSAS DZĒŠANU JĀNIM MELNŪDRIM UN PĀRMAKSAS IESKAITĪŠANU PAŠVALDĪBAS BUDŽETĀ
(Ziņo: A.Ozoliņa)

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas dzēšanu un pārmaksas ieskaitīšanu pašvaldības budžetā Jānim Melnūdrim par īpašumā bijušo zemi „Liedeskrogs”, Indrānu pag., Lubānas nov.

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus: *KONSTATĒ:*

Pēc situācijas uz 2014.gada 24.aprīli Jānim Melnūdrim ir izveidojusies nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksa EUR 5,69 par nekustamo īpašumu „Liedeskrogs”, Indrānu pag., Lubānas nov..

Pēc Madonas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas datiem 2006.gada 18.aprīlī uz Jāņa Melnūdra vārda zemesgrāmatā nostiprināts nekustamais īpašums „Liedeskrogs”, Indrānu pag., Lubānas nov. Īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu Jānim Melnūdrim izbeigušās 2010.gada 1.martā, kad īpašums zemesgrāmatā nostiprināts uz citas personas vārda. Uz 2010.gada 31.decembri Jānim Melnūdrim par īpašumu „Liedeskrogs” bija izveidojusies pārmaksa Ls 4,40. Daļa pārmaksas - Ls 0,40 tika novirzīta parāda par īpašumu „Liedeskrogs 2” segšanai. Maksāšanas pienākums par īpašumu „Liedeskrogs” Jānim Melnūdrim izbeidzās 2010.gada 31.decembrī. 2013.gada 3.jūnijā Jānim Melnūdrim tika izsūtīta vēstule ar lūgumu izsūtīt informāciju par viņa bankas datiem, lai varētu

pārmaksāto nodokļa summu pārskaitīt uz bankas kontu. Atbilde no Jāņa Melnūdra saņemta netika.

Iepazīstoties ar pieejamo informāciju un ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25¹. pantu /pārmaksātās nodokļu summas, ja nodokļu maksātājs ir likvidēts un izslēgts no nodokļu maksātāju reģistra vai triju gadu laikā no konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa nav pieprasījis pārmaksātās nodokļa summas atmaksu vai novirzīšanu kārtējo vai nokavēto nodokļu maksājumu segšanai .. dzēš .. attiecīgās pašvaldības/, Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 3.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu EUR 5,69 (pieci euro, 69 centi) un to ieskaitīt pašvaldības budžetā par Jānim Melnūdrim, personas kods: xxx, piederējušo īpašumu „Liedeskrogs”, Indrānu pag., Lubānas nov., sakarā ar to, ka Jānis Melnūdris triju gadu laikā netika pieprasījis pārmaksātās summas atmaksu.

Lēmuma izrakstu izsūtīt Jānim Melnūdrim uz adresi: Gulbenes iela 8, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301, kā arī izsniegt galvenajai grāmatvedei I.Loginai un nekustamā īpašuma speciālistei A.Ozoliņai.

(Personīgā konta pārskats, divi nodokļa maksāšanas paziņojumi, zemesgrāmatas izdruka un izsūtītās vēstules kopija uz 5 lapām glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.07 „Finanšu un attīstības komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem”, Protokols Nr.4.)

6.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA DZĒŠANU INTAI DZINTRAI ŽEIMOTEI (Ziņo: A.Ozoliņa)

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu Intai Dzintrai Žeimotei par zemi un mājokli Krasta iela 8-4, Lubāna, Lubānas nov.

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus: KONSTATĒ:

Pēc situācijas uz 2014.gada 24.aprīli Intai Dzintrai Žeimotei ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds par laika posmu no 2011.gada līdz 2013.gadam par zemi un mājokli Krasta ielā 8-4, Lubāna, Lubānas nov., kas kopā sastāda EUR 12,40, tai skaitā:

- iepriekšējo periodu maksājumi par zemi (kods: 4.112) – EUR 6,60;
- nokavējuma nauda (kods: 10.301) – EUR 2,00;
- iepriekšējo periodu maksājumi par mājokli (kods: 4.132) – EUR 2,83;
- nokavējuma nauda (kods: 10.302) – EUR 0,97.

Par dzīvokli Krasta ielā 8-4, Lubānā, Lubānas novadā, Intai Dzintrai Žeimotei noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar SIA „Lubānas KP”. Inta Dzintrā Žeimote mirusi 2013.gada 26.novembrī, līdz ar to nav nodokļa maksāšanas subjekts, nekustamais īpašums

– dzīvoklis Nr.4, Krasta ielā 8, Lubānā, Lubānas novadā, paliek pašvaldības īpašumā. Lubānas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā uz Intas Dzintras Žeimotes vārda nav reģistrēti nekustamie īpašumi, līdz ar to nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa nav iespējama.

Iepazīstoties ar pieejamo informāciju un ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu un Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 25.panta trešo un ceturto daļu, Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 3.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav,**
ATTURAS – nav,

n o l e m j :

1. **Atzīt par bezcerīgu un dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu par zemi un mājokli par laika posmu no 2011.gada līdz 2013.gadam EUR 12,40 (divpadsmit euro, 40 centi) mirušajai Intai Dzintrai Žeimotei, personas kods: xxx, par nekustamo īpašumu – dzīvokli Krasta ielā 8-4, Lubānā, Lubānas novads, sakarā ar to, ka nodokļa subjekts ir miris, personai Lubānas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā vairs nepieder nekustamie īpašumi un nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa nav iespējama.**
2. **Publicēt pašvaldības mājaslapā www.lubana.lv informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu Intai Dzintrai Žeimotei.**

Lēmuma izrakstus izsniegt galvenajai grāmatvedei I.Loginai un nekustamā īpašuma speciālistei A.Ozoliņai.

(Personīgā konta pārskati, nodokļa maksāšanas paziņojumi uz 5 lapām glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.07 „Finanšu un attīstības komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem”, Protokols Nr.4.)

7.§

PAR NOSAUKUMA PIEŠĶIRŠANU JĀŅA ZEMĪŠA MANTOJAMAI ZEMEI
INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ
(Ziņo: A.Ozoliņa)

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo par Jāņa Zemīša 2014.gada 2.aprīļa iesniegumu (Reģ.Nr.2.09/10) par nosaukuma piešķiršanu mantojamai zemei Indrānu pagastā, Lubānas novadā.

Izvērtē informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, konstatē, ka Latvijas Republikas Centrālā zemes komisija 2010.gada 30.augustā pieņēmusi lēmumu (atzinumu) Nr.7618 „Par īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi” Jānim Zemītim, zemes vienības kadastra apzīmējums: 7058-004-0150 1,5 ha kopplatībā, par bijušā Madonas apriņķa Lubānas pagasta nekustamā īpašuma „Indrāni Nr.346F, 346Fa, 345F” zemes daļu, mantojamai zemei nav piešķirts nosaukums.

Iepazīstoties ar Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.panta otro daļu un 15.panta pirmo daļu, ņemot vērā Jāņa Zemīša personīgo iesniegumu, Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 18.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav,**
ATTURAS – nav,

n o l e m j :

nekustamajam īpašumam Indrānu pagastā, Lubānas novadā, īpašuma kadastra numurs: 7058-004-0150, kas sastāv no vienas zemes vienības, piešķirt nosaukumu „Indrāni 3”, Indrānu pag. Lubānas nov.

(Pielikumā Nr.3 – izvērstis lēmums (administratīvais akts) uz 1 lapas. J.Zemīša iesniegums uz 1 lapas glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.2.09/10 „Fizisko personu iesniegumi, sūdzības par nopietniem trūkumiem, iesniegumi īpašuma jautājumos, dokumentu reģistrs”.)

8.§

**PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „ĀRES LUKAUŠI”, INDRĀNU PAGASTS, LUBĀNAS NOVADS, SADALĪŠANU
(Ziņo: A.Ozoliņa)**

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo par Armanda Kozuļa 2014.gada 22.aprīļa iesniegumu (Reģ.Nr.2.09/14) par nekustamā īpašuma „Āres Lukauši”, Indrānu pag., Lubānas nov., sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos, nosaukumu piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu.

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, konstatē, ka Madonas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Indrānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000117740 2003.gada 14.novembrī nostiprināts nekustamais īpašums „Āres Lukauši”, Indrānu pag., Lubānas nov., kas sastāv no trijām zemes vienībām 43,0 ha kopplatībā. Saskaņā ar iesniegumu īpašnieks vēlas sadalīt nekustamo īpašumu divos atsevišķos īpašumos, atdalīt zemes gabalu ar platību 5,6 ha, īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu, jo tiek atdalīta viena, atsevišķa zemes vienība.

Izvērtē Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, saskaņā ar personas iesniegumu, pamatojoties uz „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 11.panta pirmo daļu, pamatojoties uz „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.pantu, 15.panta pirmo daļu, saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, 17.punktu un 18.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 19.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kuncis, Līga Špune, Guntis Kliučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Sadalīt nekustamo īpašumu „Āres Lukauši”, Indrānu pag., Lubānas nov., kadastra numurs īpašumam: 7058-016-0064, divos atsevišķos īpašumos:

jauna nekustamā īpašuma veidošanai atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 7058-016-0221, platība – 5,6 ha, atdalītajam īpašumam piešķirt nosaukumu: „Mežāres”, noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101);

paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no divām zemes vienībām, 1.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-016-0064, platība – 26,5 ha, noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir

lauksaimniecība (kods: 0101), 2.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 7058-016-0063, platība – 10,9 ha, noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101), īpašumam saglabāt nosaukumu „Āres Lukauši”.

(Pielikumā Nr.4 – izvērstis lēmums (administratīvais akts) uz 1 lapas. A.Kozuļa iesniegums un dokumenti pie tā uz 4 lapām glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.2.09/14 „Fizisko personu iesniegumi, sūdzības par nopietniem trūkumiem, iesniegumi īpašuma jautājumos, dokumentu reģistrs”.)

9.§

PAR ROBEŽU UN PLATĪBAS PRECIZĒŠANU ZIGRĪDAS RUDZĪTES MANTOJAMAI ZEMEI RUGĀJU IELĀ 10A, LUBĀNA, LUBĀNAS NOVADS (Ziņo: A.Ozoliņa)

Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste Aija Ozoliņa ziņo par SIA „Lauku zemju inženieri” mērnieces Rutas Arnicānes 2014.gada 17.aprīļa iesniegumu (Reģ.Nr.2.07/203) par zemes robežu un platības precizēšanu zemei Rugāju ielā 10A, Lubāna, Lubānas nov.

Izvērtē informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, konstatē, ka Lubānas pilsētas Zemes komisija ar 2013.gada 16.decembra lēmumu (Protokols Nr.172, 1.§) “Lēmums (atzinums) par īpašuma tiesību atjaunošanu Zigrīdai Rudzītei uz zemi Rugāju ielā 10A, Lubānā, Lubānas nov.” atzina īpašuma tiesības uz Lubānas novada Lubānas pilsētas zemes vienību Rugāju ielā 10A ar kadastra apzīmējumu: 7013-005-0161, 4900 m² platībā, par bijušā Madonas apriņķa Lubānas biezi apdzīvotas vietas nekustamā īpašuma „Zemenītes Nr. 141F, Nr.141Fa” zemes daļu, saskaņā ar Lubānas pilsētas Zemes komisijas lēmumam (atzinumam) pievienoto zemes robežu shēmu, vairāk vai mazāk – cik izrādīsies pie zemes kadastrālās uzmērīšanas, ņemot vērā pieļaujamo nesaisti; veicot zemes gabala kadastrālās uzmērīšanas darbus tika konstatēts, ka zemes gabala platība ir 4418 m².

Iepazīstoties ar Lubānas novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju, kā arī pēc zemes gabala Rugāju ielā 10A, Lubāna, instrumentālas uzmērīšanas un robežu noteikšanas dabā, saskaņā ar SIA „Lauku zemju inženieri” mērnieces Rutas Arnicānes iesniegumu un pievienoto skici, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 20.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Precizēt nekustamā īpašuma – mantojamās zemes Rugāju ielā 10A, Lubāna, Lubānas nov., robežas un platību, īpašuma kadastra numurs: 7013-005-0161, no 4900 m² uz 4418 m² saskaņā ar pievienoto zemesgabala robežu skici.

(Pielikumā Nr.5 – izvērstis lēmums (administratīvais akts) un R.Arnicaņes iesniegums uz 2 lapām.)

10.§

PAR DEKLARĒTO DZĪVESVIETU LAILAI KOHAI (Ziņo: A.Kļaviņš)

2014.gada 7.martā Lubānas novada pašvaldība saņēma Ārija Jāņa Bremšmita iesniegumu (Reģ.Nr.2.11/31), ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu Lailai Kohai viņam

piederošajā īpašumā Tilta ielā 4, Lubānā, Lubānas novadā. Iesniegumā Ā.J.Bremšmits norāda, ka 2009.gada oktobrī devis piekrišanu Lailai Kohai deklarēt dzīvesvietu Lubānā, Tilta ielā 4, savā īpašumā. Viņas uzvedība nav pieņemama. Apzog ne tikai viņu, bet arī kaimiņus. Lieto alkoholu – stingri un smēķē. Tāpēc lūdzot anulēt viņas deklarēto dzīvesvietu.

Ievērojot to, ka L.Koha faktiski dzīvo deklarētajā dzīvesvietā Tilta ielā 4, Lubānā, Lubānas novadā, un ir sasniedzama attiecībās ar valsti un pašvaldību, kā arī to, ka lietā nav materiālu, kas apliecinātu, ka dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas, vai attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, pamatojoties uz „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 1., 3.pantu, 11.panta pirmo daļu, 12.panta pirmo daļu, „Administratīvā procesa likuma” 59.panta pirmo un otro daļu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 11.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

atteikt anulēt ziņas par Lailas Kohas, personas kods: xxx, deklarēto dzīvesvietu Tilta ielā 4, Lubānā, Lubānas novadā.

(Pielikumā Nr.6 – izvērstis lēmums (administratīvais akts) uz 2 lapām.)

11.§

PAR LUBĀNAS NOVADA PAŠVALDĪBAS KULTŪRAS DARBA SPECIĀLISTES ILZES KRAUKLES DALĪBU VIDZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONA UN PLESKAVAS APGABALA KULTŪRAS DARBINIEKU IZBRAUKUMA SEMINĀRĀ (Ziņo: T.Salenieks)

Izskata Pašvaldības Kultūras darba speciālistes Ilzes Kraukles iesniegumu un sagatavoto informāciju. Dome secina, ka Apvienotais Reģionālais Tehniskais sekretariāts sadarbībai ar Eiropas Savienību – ARTES, 2014. gada maijā organizē 2 (divu) dienu izbraukuma semināru, un kultūras un tūrisma objektu apskati Vidzemes plānošanas reģiona pašvaldību kultūras koordinatoriem, lai iepazītos ar kultūras mantojuma saglabāšanas iespējām, jaunu kultūras produktu izveidi un amatiermākslas darbību, lai atrastu sadarbības partnerus.

Vidzemes plānošanas reģiona un Pleskavas apgabala kultūras darbinieku izbraukuma semināra mērķis - padarīt Vidzemes plānošanas reģionu un Pleskavas apgabalu konkurētspējīgāku, nodrošināt reģiona un apgabala iedzīvotājiem un tā viesiem kvalitatīvākus kultūras piedāvājumus, izstrādājot jaunus kultūras pakalpojumus. Šo starptautisko kultūras darbinieku semināru var uzskatīt par pamatu, uz kura notiks kultūras iestāžu tālākā attīstība, savstarpēja sadarbība - nosprausti mērķi, izstrādāta kopīga sadarbības stratēģija, kā arī apgūti nepieciešamie līdzekļi, lai to veiksmīgi izpildītu.

Ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 16.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 3.§) lēmumu, Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 5.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Apmaksāt kultūras darba speciālistes Ilzes Kraukles dalību Vidzemes plānošanas reģiona un Pleskavas apgabala kultūras darbinieku izbraukuma seminārā laikā no 2014.gada 6. maija līdz 7.maijam EUR 145 (viens simts četrdesmit pieci euro) apmērā saskaņā ar SIA „OLIVE VERDI” piestādīto rēķinu. Apmaksu veikt no 2014.gada budžetā brīvajiem (nesadalītajiem) līdzekļiem.

(Semināra darba programma un izmaksu tāme uz 2 lapām. glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.08 „Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem”, Protokols Nr.4)

12.§

PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA Nr.32, OZOLU IELĀ 14, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU
(Ziņo: I.Bodžs)

Pašvaldības valdījumā atrodas dzīvoklis Nr.32, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā. Dzīvoklis ir labiekārtots, tā kadastrālā vērtība uz 01.01.2014. ir EURO 3262, sertificēta vērtētāja tirgus cenas novērtējums EURO 3400, atsavināšanas izdevumi - vērtētāja darbs EURO 121 un sludinājums “Latvijas vēstneši” EURO 60, kopā sastāda EURO 181. Dzīvoklis nav izmantojams palīdzības sniegšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā sociāli maznodrošinātajiem iedzīvotājiem, jo tā uzturēšana ir dārga.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 6.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Veikt pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.32, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, kadastrālo uzmērīšanu un saglabāt dzīvokli pašvaldības īpašumā, ierakstot to zemesgrāmatā uz Lubānas novada pašvaldības vārda kā atsevišķu dzīvokļa īpašumu.**
2. **Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.32, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, pārdodot to atklātā izsolē par euro. Apstiprināt objekta nosacīto cenu EURO 3581 (trīs tūkstoši pieci simti astoņdesmit viens eiro).**
3. **Uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Bodžam organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu.**

13.§

PAR 2013.GADA 26.SEPTEMBRA DOMES SĒDES LĒMUMA “PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA DZĪVOKĻA Nr.11, OZOLU IELĀ 14, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU” ATCELŠANU
(Ziņo: I.Bodžs)

Lai saglabātu dzīvokli pašvaldības īpašumā pašvaldības funkciju nodrošināšanai, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 7.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Atcelt 2013.gada 26.septembra domes sēdes lēmuma "Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.11, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanu", Protokols Nr.14, 12.§, 2. un 3.punktu.

14.§

PAR VALSTS REZERVES ZEMES FONDA ZEMES GABALA "DZĪŠĻI 1" NOMAS
TIESĪBU IZSOLI

(Ziņo: I.Bodžs)

Saņemts Kristapa Liberta 03.04.2014. iesniegums (Reģ.Nr.2.11/49) par Valsts rezerves zemes fonda zemes gabala ar kadastra numuru: 7058-004-0024, ar nosaukumu „Dzīšļi 1”, 1,1 ha platībā, nomu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Ministru kabineta 2010. gada 19. aprīļa (prot. Nr.17 35.§) rīkojumu Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.3. punktu, kurā teikts: „Atbalstīt šādus Zemes pārvaldības likuma koncepcijā (turpmāk – koncepcija) ietvertos risinājuma variantus: 1.3. par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu”, savukārt koncepcijas 2.2.6. a apakšpunkts saka, ka „Rezerves zemju pārvaldīšanas nodrošināšanai Risinājuma A variants - rezerves zemju turētājs un pārvaldītājs ir vietējās pašvaldības”, kā arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 9.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Organizēt Valsts rezerves zemes fonda zemesgabala „Dzīšļi 1”, 1,1 ha platībā ar kadastra numuru: 7058-004-0024, nomas tiesību atklāto mutisko izsoli ar augšupejošu soli.

(Pielikumā Nr.7 – Zemesgabala skice uz 1 lapas.)

15.§

PAR PAŠVALDĪBAS AUTOCEĻU UZTURĒŠANAS KLASĒM LUBĀNAS NOVADĀ
2014. GADA VASARAS SEZONAI

(Ziņo: I.Bodžs)

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 11. marta noteikumiem Nr.136 “Grozījumi Ministru kabineta 2010. gada 9. marta noteikumos Nr.224 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli””, ar kuriem tiek atcelta prasība apstiprināt pašvaldības autoceļu uzturēšanas klases, izdodot saistošos noteikumus, savukārt 4. punkts noteic, ka pašvaldību autoceļu vai to posmu sarakstus, kuros norādītas autoceļu uzturēšanas klases ziemas sezonai (no 1. novembra līdz 31. martam) un vasaras sezonai (no 1. aprīļa līdz 31. oktobrim), apstiprina attiecīgā pašvaldība, kā arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 10.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav,**

ATTURAS – nav,

n o l e m j :

Apstiprināt autoceļu uzturēšanas klases sarakstu 2014. gada vasaras periodam (no 1. aprīļa līdz 31. oktobrim) Lubānas novadā.

(Pielikumā Nr.8 – Lubānas novada pašvaldības ceļu uzturēšanas klases 2014. gada vasaras sezonai uz 1 lapas.)

16.§

**PAR NEKUSTAMO ĪPAŠUMU LATGALES IELĀ 32 UN JAUNĀ IELĀ 37, LUBĀNĀ,
LUBĀNAS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANAS REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANU**

(Ziņo: I.Bodžs)

Saņemti pašvaldības grāmatvedības 23.04.2014. apliecinājumi par samaksu atsavinātajiem zemes gabaliem Latgales ielā 32 un Jaunā ielā 37, Lubānā, Lubānas novadā. Ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 12.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Apstiprināt Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala Latgales ielā 32, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanas rezultātus par pirkuma summu EUR 1488,02 (viens tūkstotis četri simti astoņdesmit astoņi euro, 02 centi), nekustamā īpašuma pircējs Anita Lutere.**
2. **Apstiprināt Lubānas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala Jaunā ielā 37, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanas rezultātus par pirkuma summu EUR 1432,69 (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit divi euro, 69 centi), nekustamā īpašuma pircējs Anita Lutere.**

(Pielikumā Nr.9 – Lubānas novada pašvaldības grāmatvedības apliecinājuma kopija uz 1 lapas.)

17.§

PAR PAŠVALDĪBAS TELPU NOMAS LĪGUMU PĀRSKATĪŠANU

(Ziņo: I.Bodžs)

Lubānas novada pašvaldībai noslēgti vairāki telpu nomas līgumi par pašvaldībai piederošu telpu iznomāšanu, kuriem nav definēts līguma beigu termiņš. Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 87.punktā noteikts, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu. Pagarinot nomas līguma termiņu, ievēro nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt likumā "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" noteikto nomas līguma termiņu, izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus. Savukārt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantā Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi teikts, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi,

kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, zemes nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, bet cita nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem. Lai izpildītu normatīvo aktu prasības, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 13.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Izdarīt grozījumus pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas līgumos, paredzot telpu iznomāšanas termiņu ne ilgāku par 12 gadiem no pirmreizējā līguma noslēgšanas brīža un piedāvāt nomniekiem jauno līgumu redakciju līdz 2014.gada 31.maijam.

(Lubānas novada pašvaldības telpu nomas līgumu saraksts uz 1 lapas glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.07 „Finanšu un attīstības komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem”, Protokols Nr.4.)

18.§

PAR ATĻAUJU JĀNIM LIEPIŅAM SAVIENOT AMATUS

(Ziņo: I.Bodžs)

Lubānas novada dome izskata Jāņa Liepiņa iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot Lubānas pilsētas Zemes komisijas locekļa amatu ar Cesvaines pilsētas Zemes komisijas locekļa, Cesvaines, Lubānas un Varakļānu apvienotās būvvaldes arhitekta amatam un SIA “ B&L projekti” arhitekta amatu. Izvērtē Lubānas pilsētas zemes komisijas locekļa funkcijas kopsakarā ar J.Liepiņa - Cesvaines pilsētas zemes komisijas locekļa amata, Cesvaines, Lubānas un Varakļānu apvienotās būvvaldes arhitekta amata un SIA “ B&L projekti” arhitekta amatu pienākumiem, dome secina, ka amatu savienošana pati par sevi interešu konfliktu nerada, kā arī nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai. Atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” vispārīgajam regulējumam amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz kompetentās institūcijas doto atļauju savienot amatus, J.Liepiņam ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot attiecīgos amatus, pastāv iespēja, ka J.Liepiņš var nonākt interešu konflikta situācijā. Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta piekto daļu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 14.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Atļaut Jānim Liepiņam, personas kods: xxx, savienot Lubānas pilsētas Zemes komisijas locekļa amatu ar Cesvaines pilsētas Zemes komisijas locekļa amatu, Cesvaines, Lubānas un Varakļānu apvienotās būvvaldes arhitekta amatu un SIA „B&L projekti” arhitekta amatu.

(Pielikumā Nr.10 – Izvērstis lēmums uz 2 lapām.)

19.§
PAR LUBĀNAS NOVADA SKOLĒNU PRĒMĒŠANU UN PAR BALVAS - PRĒMIJAS
PIEŠĶIRŠANU LUBĀNAS NOVADA IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU PEDAGOGIEM
(Ziņo: T.Salienieks)

Pamatojoties uz 28.11.2013. Noteikumiem „Par Lubānas novada skolēnu prēmēšanu” un 27.02.2014. Noteikumiem „Par Balvas - prēmijas piešķiršanu”, kā arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 15.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Par godalgoto vietu iegūšanu mācību priekšmetu olimpiādēs, zinātniski pētniecisko darbu lasījumos 2013./2014. mācību gadā prēmēt 11 (vienpadsmit) Lubānas novada izglītojamus par kopsummu EUR 375 (trīs simti septiņdesmit pieci euro).**
2. **Par ieguldīto darbu izglītojamo sekmīgā sagatavošanā mācību priekšmetu olimpiādēm, zinātniski pētniecisko darbu lasījumiem 2013./2014. mācību gadā piešķirt balvu - prēmiju 8 (astoņiem) Lubānas novada pedagogiem par kopsummu EUR 280 (divi simti astoņdesmit euro).**

(Lubānas novada skolēnu - godalgoto vietu ieguvēju mācību priekšmetu olimpiādēs un ZPD lasījumos 2013./2014. mācību gadā saraksts un Lubānas novada pedagogu saraksts, kuriem tiek piešķirtas prēmijas par izglītojamo sagatavošanu mācību priekšmetu olimpiādēm, ZPD lasījumiem starpnovadu, reģionu un valsts mērogā 2013./2014. mācību gadā uz 2 lapām glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.07 „Finanšu un attīstības komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem”, Protokols Nr.4.)

20.§
PAR VALSTS REZERVES ZEMES FONDA ZEMES GABALA "NEAIZMIRSTULES"
NOMAS TIESĪBU IZSOLI
(Ziņo: I.Bodžs)

Saņemts Pētera Kalniņa 23.04.2014. iesniegums (Reģ.Nr.2.11/55) par Valsts rezerves zemes fonda zemes gabala ar kadastra numuru: 7058-013-0062, ar nosaukumu „Neaizmirstules”, 8,4 ha platībā, nomu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 18.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, Ministru kabineta 2010. gada 19. aprīļa (prot. Nr.17 35.§) rīkojumu Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.3. punktu, kurā teikts: „Atbalstīt šādus Zemes pārvaldības likuma koncepcijā (turpmāk – koncepcija) ietvertos risinājuma variantus: 1.3. par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) –A variantu”, savukārt koncepcijas 2.2.6. a apakšpunkts saka, ka „Rezerves zemju pārvaldīšanas nodrošināšanai Risinājuma A variants - rezerves zemju turētājs un pārvaldītājs ir vietējās pašvaldības”, kā

arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 22.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Kliučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Organizēt Valsts rezerves zemes fonda zemesgabala „Neaizmirstules”, 8,4 ha platībā ar kadastra numuru: 7058-013-0067, nomas tiesību atklāto mutisko izsoli ar augšupejošu soli.

(Pielikumā Nr.11 – Zemes gabala skice uz 1 lapas.)

21.§

PAR KONKURSA "AIVIEKSTES LAKSTĪGALAS 2014" PUSDIENU IZMAKSU APSTIPRINĀŠANU
(Ziņo: T.Salenieks)

Izskata Meirānu Kalpaka pamatskolas direktores L.Kunces 22.04.2014. iesniegumu Nr.1-16/6 (Reģ.Nr.2.07/206) un iesniegumam pievienoto izmaksu tāmi par Jānim Zāberam vēltītā zēnu vokālā konkursa „Aiviekstes lakstīgalas 2014” pusdienu izmaksu EUR 3,56 apmērā apstiprināšanu. Ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 16.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Kliučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Apstiprināt pusdienu izmaksas EUR 3,56 (trīs euro, 56 centi) apmērā vienai personai Jānim Zāberam vēltītā zēnu vokālā konkursā „Aiviekstes lakstīgalas 2014”.

(Pielikumā Nr.12 – Meirānu Kalpaka pamatskolas direktores L.Kunces iesniegums ar izmaksu tāmi uz 1 lapas.)

22.§

PAR LUBĀNAS VIDUSSKOLAS DIREKTORES MAIJAS KRUSTAS IESNIEGUMU
(Ziņo: T.Salenieks)

Saņemts Lubānas vidusskolas direktores Maijas Krustas 23.04.2014. iesniegums Nr.1-12/13 (Reģ.Nr.2.07/211) ar lūgumu rast iespēju piešķirt finansējumu EUR 148 apmērā velosipēda vadītāja apliecības iegūšanai septiņdesmit četriem Lubānas vidusskolas skolēniem. Jautājums izskatīts Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdē (Protokols Nr.4, 21.§).

Deputāte L.Kunce ierosina iekļaut apmācāmo audzēkņu sarakstā arī 20 bērnus no Meirānu Kalpaka pamatskolas, ja piešķirs finansējumu apmācībām. Uzsver, ka mācību izmaksu var segt arī audzēkņu vecāki.

Deputātes L.Špune un R.Kolāte ierosina nepiešķirt finansējumu šim mērķim, jo finansējums katram audzēknim sastāda tikai EUR 2, un ierosina šo mācību izmaksu daļu segt pašiem audzēkņu vecākiem.

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs T.Salenieks virza lēmuma projektu uz balsošanu.

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 4 balsis (Tālis Salenieks, Guntis Kliučs, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – 3 balsis** (Lana Kunce, Līga Špune,

Rudīte Kolāte), **ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Piešķirt finansējumu EUR 188 (viens simts astoņdesmit astoņi euro) apmērā velosipēda vadītāja apliecības iegūšanai 74 (septiņdesmit četriem) Lubānas vidusskolas skolēniem un 20 (divdesmit) Meirānu Kalpaka pamatskolas skolēniem.

23.§

PAR DALĪBAS MAKSAS APSTIPRINĀŠANU SKOLU KORU DZIESMU DIENĀ
LUBĀNAS VIDUSSKOLĀ
(Ziņo: T.Salienieks)

Izskata Lubānas vidusskolas direktores Maijas Krustas 23.04.2014. iesniegumu Nr.1-12/12 (Reģ.Nr.2.07/210) par dalības maksas apstiprināšanu Madonas, Cescvaines, Varakļānu un Lubānas novadu skolu koru Dziesmu dienai 2014.gada 9.maijā, ko organizē Lubānas vidusskola. Dalībnieku skaits ir 7 kori ar 220 dziedātājiem. Kopējās izmaksas sastāda EUR 330 un viena dalībnieka izmaksas ir EUR 1,50.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.04.2014. sēdes (Protokols Nr.4, 23.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Apstiprināt dalības maksu EUR 1,50 (viens euro, 50 centi) apmērā Madonas, Cescvaines, Varakļānu, Lubānas novadu skolu koru Dziesmu dienai 2014.gada 9.maijā Lubānas vidusskolā.

(Dziesmu dienas dalības maksas aprēķins uz 1 lapas glabājas Lubānas novada pašvaldības arhīvā, 2014.gada pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1.07 „Finanšu un attīstības komitejas sēžu protokoli ar pielikumiem”, Protokols Nr.4.)

24.§

PAR SIA „LUBĀNAS KP” FINANSIĀLĀS DARBĪBAS IETEKMI UZ PAŠVALDĪBAS
BUDŽETU
(Ziņo: T.Salienieks, I.Bodžs, I.Logina)

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 25.septembra noteikumiem Nr.643 „Kārtība, kādā ministrijas un centrālās valsts iestādes, kā arī pašvaldības apkopo kapitālsabiedrību finanšu pārskatus un finanšu informāciju” pašvaldībai ir pienākums sniegt Valsts kasei informāciju par kapitālsabiedrības, kurā pašvaldībai pieder 50 procenti un vairāk kapitāla daļu, finanšiālās darbības ietekmi uz pašvaldības budžeta izdevumiem turpmākajos trijos gados.

Izvērtējot SIA „Lubānas KP” iesniegto informāciju par kapitālsabiedrības darbības turpināšanas principa piemērošanu (anketa pielikumā) un vadības viedokli par kapitālsabiedrības darbību tuvākajā nākotnē,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Pieņemt zināšanai SIA „Lubānas KP”, Reģ. Nr. 45403005405, iesniegto informāciju par kapitālsabiedrības darbības turpināšanas principa piemērošanu un vadības viedokli par kapitālsabiedrības darbību tuvākajā nākotnē.

(Pielikumā Nr.13 – Anketa par kapitālsabiedrības darbības turpināšanas principa piemērošanu, Naudas plūsmas pārskats par 2014.gadu uz 5 lapām.)

25.§

PAR 2013.GADA KONSOLIDĒTĀ FINANŠU PĀRSKATA APSTIPRINĀŠANU
(Ziņo: I.Logina, T.Salienieks)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var „...apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu”,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 7 balsis (Tālis Salenieks, Lana Kunce, Līga Špune, Guntis Klikučs, Rudīte Kolāte, Aigars Noviks, Ilgonis Losāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Apstiprināt Lubānas novada pašvaldības 2013.gada konsolidēto finanšu pārskatu.

(Pielikumā Nr.14 – Vadības ziņojums, Neatkarīgu revidentu ziņojums uz 7 lapām.)

Sēdi slēdz plkst. 18,30.

Lubānas novada domes priekšsēdētājs:

Tālis Salenieks

Sēdes protokolists:

Diāna Krieva

Parakstīts _____