



## LUBĀNAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000054159, Tilta iela 11, Lubāna, Lubānas novads, LV - 4830  
Tālrunis: 64894434, fakss: 64894171; e-pasts: [pasts@lubana.lv](mailto:pasts@lubana.lv)

### DOMES SĒDES PROTOKOLS

Lubānā

2012.gada 31.maijā

Nr. 5

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst.14.00

**Sēdi vada** – Tālis SALENIEKS, novada domes priekšsēdētājs.

**Protokolē** – Diāna KRIEVA, tehniskā sekretāre.

**Piedalās** –

Deputāti: Māris VALAINIS,  
Rudīte KOLĀTE,  
Anita SLUCKA  
Mārīte KOTĀNE,  
Inese LĪBERE,  
Līga ŠPUNE,  
Ilze KRAUKLE,  
Iveta PEILĀNE,  
Guntis KLIKUČS.

Administrācija: Ivars BODŽS, pašvaldības izpilddirektors,  
Aija OZOLIŅA, nekustamo īpašumu speciāliste.

Uzaicināti: Roberts VANAGS, pašvaldības nekustamā īpašuma „Grantskalni”  
pircējs, uz 6.jautājuma izskatīšanu.

**Nepiedalās** –

Deputāti: Ilgonis LOSĀNS,  
Laila OZOLIŅA,  
Juris MITJAKOVŠ (aizņemti pamatdarbā).

*Domes priekšsēdētājs T.Salienieks atklāj domes sēdi un ierosina izslēgt no darba kārtības 14.jautājumu „Par galvojuma sniegšanu SIA „Lubānas KP”” un iekļaut darba kārtībā jautājumus 3.2. „Par adreses piešķiršanu jaunbūvei Indrānu pagastā, Lubānas novadā”; 16.2. „Par Skaidras Bodnieces iesniegumu atbrīvošanai no pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa pienākumu veikšanas”; 17. „Par pašvaldības nekustamo īpašumu – apbūvēta zemesgabala „Irbītes 1”, Indrānu ciemā, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, un neapbūvēta zemesgabala „Irbes”, Indrānu ciemā, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.*  
Deputāti neiebilst pret izmaiņām darba kārtībā.

### DARBA KĀRTĪBA:

1. Informācija par pašvaldības darba aktualitātēm, iepriekšējās domes sēdes lēmumu izpildi, komiteju darbu un saistošo noteikumu „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” sagatavošanas gaitu.

2. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un nosaukumu piešķiršanu Indrānu pagastā, Lubānas novadā.
3. Par adresācijas jautājumiem.
4. Par automašīnas Mercedes Benz 408D nomas līgumu.
5. Par dzīvokļa īpašuma „Vizbuļi”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, tiesisko statusu.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Grantskalni”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, pirkuma līguma nosacījumu apstiprināšanu.
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.16, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
8. Par finansējumu Lubānas pilsētas skvēra ar strūklaku izveidošanai.
9. Par ēkas „Eglāji 1”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, pārņemšanas gaitu pašvaldības īpašumā.
10. Par biedrības „Aiviekstes ozoli” ierosinājumu Lubānas pilsētas teritorijas labiekārtošanā.
11. Par jauniešu centra izveidošanu novadā.
12. Par ziedojuma pieņemšanu.
13. Par aizņēmumu no Valsts kases projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lubānā” īstenošanai.
14. Par galvojuma sniegšanu SIA „Alba 5” aizņēmumam „Atkritumu apglabāšanas poligona „Kaudzītes” infrastruktūras attīstība”.
15. Par grozījumiem 2012.gada budžetā.
16. Iesniegumi:
  - 16.1. Par izdevumu segšanu Renātes Porukas audžuģimenei;
  - 16.2. Par Skaidras Bodnieces iesniegumu atbrīvošanai no pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa pienākumu veikšanas.
17. Par pašvaldības nekustamo īpašumu – apbūvēta zemesgabala „Irbītes 1”, Indrānu ciemā, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, un neapbūvēta zemesgabala „Irbes”, Indrānu ciemā, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.

## 1.§

### INFORMĀCIJA PAR PAŠVALDĪBAS DARBA AKTUALITĀTĒM, IEPRIEKŠĒJĀS DOMES SĒDES LĒMUMU IZPILDI, KOMITEJU DARBU UN SAISTOŠO NOTEIKUMU „PAR PAŠVALDĪBAS PALĪDZĪBU DZĪVOKĻU JAUTĀJUMA RISINĀŠANĀ” SAGATAVOŠANAS GAITU (Ziņo: T. Salenieks, I. Bodžs, M. Kotāne, I. Kraukle, A. Kļaviņš)

*Domes priekšsēdētājs T.Salenieks sniedz informāciju par pašvaldības darbību laikā kopš iepriekšējās domes sēdes. Pašvaldības izpilddirektors I.Bodžs informē par iepriekš pieņemto lēmumu izpildi.*

*Plkst.14,25 deputāte Iveta Peilāne sāk darbu domes sēdē.*

*Plkst. 14,35 deputāte Rudīte Kolāte sāk darbu domes sēdē.*

*Plkst. 15,15 deputāts Māris Valainis sāk darbu domes sēdē.*

*Komiteju priekšsēdētāji informē par sēdes darba kārtībā neiekļautajiem, komiteju sēdēs izskatītajiem, jautājumiem. Pašvaldības juriskonsults A.Kļaviņš sniedz izvērtēšanai un pārskatīšanai sagatavoto saistošo noteikumu „Par pašvaldības*

palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” projektu. Pēc veiktajām izmaiņām projekts tiks nosūtīts saskaņošanai ar ministriju.

*Plkst. 15,30 deputāte Ilze Kraukle beidz darbu domes sēdē.*

## 2.§

### PAR NEKUSTAMO ĪPAŠUMU SADALĪŠANU UN NOSAUKUMU PIEŠĶIRŠANU INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ

*(Ziņo: A. Ozoliņa)*

#### 1. Par nekustamā īpašuma „Apkaļņi” sadalīšanu un nosaukumu piešķiršanu

Izskata Intas Gaudinskas, deklarētā dzīvesvieta: xxx, 2012.gada 8.maija iesniegumu (Reģ.Nr.1-23/7) par nekustamā īpašuma „Apkaļņi”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos un nosaukumu piešķiršanu, saskaņā ar Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 1.§, 1.p.) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

**sadalīt nekustamo īpašumu „Apkaļņi”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, kadastra numurs īpašumam: 7058-012-0052, divos atsevišķos īpašumos: jauna nekustamā īpašuma veidošanai atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 7058-012-0053, platība – 2,7 ha, atdalītajam zemesgabalam piešķirt nosaukumu: „Apkaļņi 1”, noteikt lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods: 0201);**

**paliekošajam nekustamajam īpašumam „Apkaļņi”, kadastra numurs 1.zemes vienībai: 7058-012-0052, platība – 22,0 ha, noteikt lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101), 2.zemes vienībai: 7058-012-0054, platība – 1,6 ha, noteikt lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101).**

*(1.pielikumā – Izvērstis lēmums uz 1 lapas. I.Gaudinskas iesniegums un pirkuma – pārdevuma līguma kopija atrodas Lubānas novada arhīvā pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1-23 (Fizisko personu iesniegumi, sūdzības, priekšlikumi par nopietniem trūkumiem un atbildes uz tiem, iesniegumi īpašuma jautājumos) 2012.gads.)*

#### 2. Par nekustamā īpašuma „Rindas 2” sadalīšanu un nosaukumu piešķiršanu

Izskata Intas Gaudinskas, deklarētā dzīvesvieta: xxx, 2012.gada 8.maija iesniegumu (Reģ.Nr.1-23/6) par nekustamā īpašuma „Rindas 2”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, sadalīšanu divos atsevišķos īpašumos un nosaukumu piešķiršanu, saskaņā ar Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 1.§, 2.p.) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

sadalīt nekustamo īpašumu „Rindas 2”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, kadastra numurs īpašumam: 7058-005-0013, trijos atsevišķos īpašumos: jaunu nekustamo īpašumu veidošanai:

- atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 7058-001-0105, platība – 5,9 ha, atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu: „Rindas 5”, noteikt lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101);
- atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 7058-001-0048, platība – 6,97 ha, atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu: „Rindas 6”, noteikt lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101);

paliekošajam nekustamajam īpašumam „Rindas 2”, kadastra numurs: 7058-005-0013, platība – 5,3 ha, noteikt lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101).

*(2.pielikumā – Izvērstis lēmums uz 1 lapa. I.Gaudinskas iesniegums un pirkuma – pārdevuma līguma kopija atrodas Lubānas novada arhīvā pastāvīgi glabājamā lietā Nr.1-23 (Fizisko personu iesniegumi, sūdzības, priekšlikumi par nopietniem trūkumiem un atbildes uz tiem, iesniegumi īpašuma jautājumos) 2012.gads.)*

### 3.§

#### PAR ADRESĀCIJAS JAUTĀJUMIEM

*(Ziņo: A. Ozoliņa)*

#### 1. Par adrešu datu sakārtošanu Indrānu pagastā, Lubānas novadā, atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam

Izskata Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2012.gada 5.aprīļa iesniegumu, Reģ.Nr.2-04.1-V/1505 par adrešu datu sakārtošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam (Reģ.Nr.1-12/112), izvērtē domes rīcībā esošo informāciju, saskaņā ar “Adresācijas sistēmas noteikumu” 8.punktu */pašvaldības dome piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu/*, ņemot vērā to, ka pēc teritorijas plānojuma apstiprinātajām Ozolu ciema robežām adresācijas objekti neatrodas ciemā, bet tieši pagastā ārpus ciema robežām, pamatojoties uz “Adresācijas sistēmas noteikumu” 29.punktu */lēmumā par adreses maiņu pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija norāda: līdzšinējo adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; jauno adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; adresācijas objekta kodu Adrešu klasifikatorā/*, saskaņā ar Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 2.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

sakarā ar to, ka adresācijas objekti atrodas ārpus Ozolu ciema robežām, mainīt adreses ēkām Indrānu pagastā, Lubānas novadā:

N.p.k.	Adreses kods	Līdzšinējā adrese	Jaunā adrese
--------	--------------	-------------------	--------------

1.	103801157	"Ligzdiņas", Ozoli, Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830	"Ligzdiņas", Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830
2.	103801011	"Maldupi", Ozoli, Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830	"Maldupi", Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830
3.	103801237	"Straujupi", Ozoli, Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830	"Straujupi", Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830
4.	103801173	"Šalkones", Ozoli, Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830	"Šalkones", Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830
5.	103801294	"Vijas", Ozoli, Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830	"Vijas", Indrānu pag., Lubānas nov., LV-4830

Pamatojoties uz „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.panta 3.daļu, kur teikts, ka lēmumu par nosaukumu vai numuru piešķiršanu, maiņu vai apstiprināšanu attiecīgā pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam, pamatojoties uz „Adresācijas sistēmas noteikumu” 44.punktu, kur teikts, ka apliecinātu lēmuma kopiju par adreses piešķiršanu, maiņu vai likvidāciju, vai izrakstu no attiecīgā lēmuma (arī elektroniska dokumenta veidā) pašvaldības dome iesniedz Valsts zemes dienestā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas; apliecinātu lēmuma kopiju vai izrakstu no attiecīgā lēmuma iesniedz kopā ar pavadvēstuli (arī elektroniska dokumenta veidā), kurā norāda mērķi – reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā, lēmuma izrakstu izsūtīt: Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai, juridiskā adrese: Rīgas iela 47, Valmiera, LV-4200.

*(3.pielikumā – VZD 05.04.2012., Nr.1-12/112 iesniegums un pielikums (saņemti elektroniski) uz 2 lapām.)*

## 2. Par adreses piešķiršanu jaunbūvei Indrānu pagastā, Lubānas novadā

Izskata SIA „Hereford Agro”, juridiskā adrese: Baložu iela 2, Lubāna, Lubānas novads, valdes locekļa Virginijus Gaudinskas 2012.gada 28.maija iesniegumu (Reģ. Nr.1-23/12) par adreses piešķiršanu jaunbūvei.

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

**uz nekustamā īpašuma „Birznieki 1” ar īpašuma kadastra numuru: 7058-001-0042, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 7058-001-0042 esošajai jaunbūvei – liellopu kūtij piešķirt adresi: „Birznieki 1”, Indrānu pagasts, Lubānas novads, LV-4830.**

*(4.pielikumā – Izvērstis lēmums un adresācijas objekta izvietojuma skice uz 2 lapām. SIA „Hereford Agro” iesniegums, zemesgrāmatas apliecības kopija, plānošanas un arhitektūras uzdevuma kopija atrodas Lubānas novada arhīvā pastāvīgi glabājamā*

*lietā Nr.1-23 (Fizisko personu iesniegumi, sūdzības, priekšlikumi par nopietniem trūkumiem un atbildes uz tiem, iesniegumi īpašuma jautājumos) 2012.gads.)*

#### 4.§

### PAR AUTOMAŠĪNAS MERCEDES BENZ 408D NOMAS LĪGUMU

*(Ziņo: I. Bodžs)*

*Pašvaldības izpilddirektors I.Bodžs informē par turpmākajām darbībām ar pašvaldības kustamo mantu – automašīnu MERCEDES BENZ 408D. Automašīnu paredzēts nodot SIA „Lubānas KP” valdījumā, bet sakarā ar nepieciešamo eksperta slēdzienu, kuru varēs sagaidīt jūnijā, šobrīd lēmumu nevar pieņemt. Iepazīstoties ar Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 3.§) lēmumu par automašīnas nomas līguma nosacījumu apstiprināšanu (0,20 Ls par 1/km ar PVN), deputāti vienbalsīgi akceptē līguma nosacījumus.*

**Par šo jautājumu deputāti nebalso.**

#### 5.§

### PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA „VIZBUĻI”, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, TIESISKO STATUSU

*(Ziņo: I. Bodžs)*

*Pašvaldības izpilddirektors I.Bodžs informē deputātus, ka 2012.gada 30.maijā Lubānas novada pašvaldība (Indrānu pagasta pašvaldības saistību un tiesību pārņēmējs) saņēma Vilmāra Matīsa iesniegumu (Reģ.Nr.1-23/68), kurā lūdz atzīt viņa īpašumtiesības uz dzīvokļa īpašumu “Vizbuļi” -1, Indrānu pagasts, Lubānas novads. V.Matīss norāda, ka uz viņam piederošo dzīvokļa īpašumu, īpašuma tiesības zemesgrāmatā ierakstītas Indrānu pagasta pašvaldībai.*

*No lietas materiāliem izriet, ka 1994.gada 13.maijā Madonas rajona Indrānu pagasta paju sabiedrība “Lubāna” un Vilmārs Matīss pie zvērināta notāra Zitas Dombrovskas noslēdza vienošanos (iereģistrēts ar Nr.10) ar kuru, pamatojoties uz 1993.gada 14.decembra valdes sēdes protokolu Nr.13, paju sabiedrība “Lubāna” pret pajām nodeva Vilmāram Matīsam dzīvokli Nr.1. 1996.gada 13.augustā paju sabiedrības “Lubāna” likvidācijas komisijas no savas bilances Indrānu pagasta pārvaldei nodeva pamatlīdzekļus – ceļus un ēkas, tai skaitā dzīvojamo māju “Vizbuļi”. 2003.gada 27.martā nekustamais īpašums ”Vizbuļi” ierakstīts zemesgrāmatā, pamatojoties uz 2002.gada 28.aprīļa Indrānu pagasta padomes uzziņas par mājīpašumu un zvērinātas revidentes A. Kursītes apliecinājumu. 2002.gada 13.septembrī Indrānu pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisija, pamatojoties uz 1999.gada 15.aprīļa lēmuma pamata V.Matīsam nodeva īpašumā bez atlīdzības zemes gabala 949/1740 domājamās daļas 1391 kvadrātmetru platībā, adrese “Vizbuļi”, Indrānu pagasts, Madonas rajons. Valsts zemes dienesta 2012.gada 22.marta kadastra izziņā kā nekustamā īpašuma “Vizbuļi -1” Indrānu pagasts, Lubānas novads, tiesiskais valdītājs norādīts V.Matīss.*

*No lietas materiāliem secināms, ka 1996.gada 13.augustā paju sabiedrības “Lubāna” likvidācijas komisija, nododot savus pamatlīdzekļus Indrānu pagasta pašvaldībai, nav ņēmusi vērā 1994.gadā noslēgto vienošanos ar V. Matīsu un viņam piederošo īpašumu nav izslēgusi no savas bilances, tādējādi pārkāpjot vienošanās par īpašuma tiesību maiņu būtību. Pēc vienošanās noslēgšanas, Vilmārs Matīss īpašuma tiesības uz iegūto īpašumu nenostiprināja zemesgrāmatā, tādēļ Indrānu pagasta*

pašvaldībai iesniedzot nostiprinājuma lūgumu un citus nepieciešamos dokumentus Madonas zemesgrāmatu nodaļai, zemesgrāmatu tiesnesim nebija pamata atteikt īpašumu koroborēt. Civillikuma 1478.pants nosaka “Ja darījums nav koroborēts, tad tas tādēļ nezaudē savu spēku”. Paju sabiedrība “Lubāna”, neievērojot vienošanās nosacījumus, pārkāpa V.Matīsa Civillikumā noteiktās tiesības. Civillikuma 1635.pants nosaka “katrs tiesību aizskārums, tas ir, katra par sevi neatļauta darbība, kuras rezultātā nodarīts kaitējums (arī morālais kaitējums), dod tiesību cietušajam prasīt apmierinājumu no aizskārēja, ciktāl viņu par šo darbību var vainot”. Paju sabiedrība “Lubāna” tika likvidēta 1997.gada 25.aprīlī, līdz ar to nav iespējama vērsšanās tiesas ceļā pret aizskārēju.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 4.pantam, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.pantam, valsts pārvalde darbojas sabiedrības interesēs. Pie sabiedrības interesēm pieder arī privātpersonas tiesību un tiesisko interešu ievērošana. Pieņemot lēmumu pēc būtības, pašvaldība tiesību normu ietvaros veicina tiesiskumu, privātpersonas tiesību un tiesisko interešu aizsardzību.

Vērtējot radušos situāciju, secināms, ka Vilmāra Matīsa tiesiskās intereses ir nepamatoti aizskartas. Indrānu pagasta pašvaldība iegūstot nekustamo īpašumu ir uzskatāma par labticīgu ieguvēju (Civillikuma 1065.pants), tomēr noraidot V.Matīsa iesniegumā minēto prasību tiktu pārkāpts Civillikuma 5.pantā ietvertais taisnības apziņas princips, kā arī Administratīvā procesa likuma 13.pantā ietvertais samērīguma princips, kas nosaka, ka labumam, ko sabiedrība iegūst ar ierobežojumiem, kas uzlikti adresātam, ir jābūt lielākam nekā viņa tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumam. Būtiski privātpersonas tiesību vai tiesisko interešu ierobežojumi ir attaisnojami tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu. Indrānu pagasta pašvaldība nekustamo īpašumu ir ieguvusi bez atlīdzības, līdz ar to atzīstot V. Matīsa īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu “Vizbuļi – 1” pašvaldībai un sabiedrībai kopumā nerodas mantiska rakstura zaudējumi, kā arī tiek atjaunots V.Matīsa tiesiskais stāvoklis, kāds bijis pirms tiesību aizskāruma. Tiesiska stāvokļa atjaunošana ir sabiedrības interesēs un uzskatāma par kopēju sabiedrības labumu.

Noklausījusies pašvaldības izpilddirektora I.Bodža sniegto informāciju, izvērtējot lietas materiālus, normatīvo regulējumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.pantu, Civillikuma 5.pantu, 1478.pantu, 1635.pantu, saskaņā ar Attīstības un komunālo jautājumu komitejas (24.05.2012., Protokols Nr.3, 4.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Saglabāt dzīvokli Nr.1, “Vizbuļi”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, pašvaldības īpašumā un ierakstīt Zemesgrāmatā uz Lubānas novada pašvaldības vārda kā atsevišķu dzīvokļa īpašumu.**
2. **Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.1, “Vizbuļi”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, ar kopējo platību 95,1 m<sup>2</sup>, kadastra numurs 7058-900-0007, nodotot to bez atlīdzības Vilmāram Matīsam.**

**6.§**  
**PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „GRANTSKALNI”,**  
**INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, PIRKUMA LĪGUMA**  
**NOSACĪJUMU APSTIPRINĀŠANU**

*(Ziņo: I. Bodžs, R. Vanags; Debatēs: T. Salenieks, I. Lībere)*

*Pašvaldības izpilddirektors I.Bodžs piedāvā apspriešanai divus iespējamus risinājumus - vai līdz īpašuma pirkuma maksas pilnīgai nomaksai atļaut mežizstrādi atbilstoši Meža inventarizācijas un apsaimniekošanas plānam, jeb arī, atļaut tikai sanitārās un kopšanas cirtes.*

*Uzklausā nekustamā īpašuma „Grantskalni” pircēju Robertu Vanagu, kurš skaidro iemeslus, kādēļ nav pildījis vienošanās saistības un nav veicis naudas iemaksu noteiktajā termiņā. Informē par iespējamajiem minētā īpašuma izmantošanas veidiem pēc tā iegādes un izsaka vēlmi īpašuma iegādei jebkurā gadījumā.*

*Deputāti T.Salenieks, L.Špune, I.Lībere vērs uzmanību uz iepriekšējām nenokārtotajām saistībām un to, ka pašvaldībai pastāv iespēja finanšu līdzekļus nesaņemt noteiktajos termiņos.*

*Deputāts G.Klikučs ierosina no līguma slēgt terminu „Sanitārās cirtes”.*

*Deputāte M.Kotāne iesaka atbalstīt lauksaimnieku.*

*Ņemot vērā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 5.§) lēmumu,*

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 5 balsis** (Tālis Salenieks, Inese Lībere, Līga Špune, Guntis Klikučs, Māris Valainis), **PRET – 4 balsis** (Mārīte Kotāne, Rudīte Kolāte, Anita Slucka, Iveta Peilāne), **ATTURAS – nav,**

*n o l e m j :*

1. **Pašvaldības nekustamā īpašuma „Grantskalni”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, izpirkuma līgumā iekļaut šādus nosacījumus:**
  - 1.1.**neveikt jebkādas darbības, kas varētu izmainīt tā vērtību vai iespējamo pielietojumu,**
  - 1.2.**neveikt jebkādas darbības ar mērķi atsavināt vai apgrūtināt nekustamo īpašumu vai tā daļu līdz pilnas pirkuma samaksas un visu ar šo līgumu noteikto saistību izpildes.**
2. **Nepieciešamības gadījumā, lai novērstu meža vērtības samazināšanos, Pircējam, atbilstoši normatīvajos aktos ietvertajiem noteikumiem ir pienākums veikt meža aizsardzības pasākumus.**

**7.§**  
**PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA - DZĪVOKĻA Nr.16,**  
**OZOLU IELĀ 14, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, IERAKSTĪŠANU**  
**ZEMESGRĀMATĀ, ATSAVINĀŠANU UN NOSACĪTĀS CENAS**  
**NOTEIKŠANU**

*(Ziņo: I. Bodžs)*

*Izpilddirektors Ivars Bodžs informē par pašvaldības dzīvokļa Nr.16, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanu. Dzīvoklis nav izīrēts un nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Trīsistabu dzīvoklis, otrajā stāvā, labiekārtojums – centralizētais ūdensvads, kanalizācija, elektroapgāde, vietējā centralizētā apkure, atrodas ēkā, kura celta 1972.gadā, kopējā dzīvokļa platība 57,6 m<sup>2</sup>, nekustamā*



īpašuma kadastrālā vērtība uz 01.01.2012. Ls 1697, atlikusī bilances vērtība uz 01.01.2012. - Ls 695,96. Dzīvokļa īpašuma tiesības nav nostiprinātas Zemesgrāmatā. Pašvaldībā pieejamā informācija liecina, ka 2011.gadā Ozolu ielā 14 ir noticis viens dzīvokļa pārdošanas darījums, divistabu dzīvoklis pārdots par Ls 1420.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta (4) daļas 5) punktu un 5.panta (1) daļu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2) punktu un 21.panta 17) punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 6.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Saglabāt dzīvokli Nr.16, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, pašvaldības īpašumā un ierakstīt Zemesgrāmatā uz Lubānas novada pašvaldības vārda kā atsevišķu dzīvokļa īpašumu.**
2. **Atsavināt dzīvokli Nr.16, Ozolu ielā 14, Lubānā, Lubānas novadā, pārdodot to atklātā izsolē par latiem.**
3. **Apstiprināt objekta izsoles nosacīto cenu Ls 1700 (viens tūkstotis septiņi simti lati).**
4. **Pašvaldības izpilddirektoram organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu.**

*Plkst. 16,40 deputāte Ilze Kraukle atsāk darbu domes sēdē.*

## 8.§

### PAR FINANSĒJUMU LUBĀNAS PILSĒTAS SKVĒRA AR STRŪKLAKU IZVEIDOŠANAI

*(Ziņo: T. Salenieks)*

Jautājums izskatīts Attīstības un komunālo jautājumu (24.05.2012., Protokols Nr.3, 7.§) un Finanšu komitejas (24.05.2012., Protokols Nr.3, 9.§) sēdēs. Deputāti ir iepazinušies ar sagatavoto tāmī Lubānas pilsētas skvēra ar strūklaku izveidošanai. Abu komiteju deputāti atbalstīja skvēriņa pie Lubānas pilsētas kluba labiekārtošanu, samazinot tāmē kopējās izmaksas (Ls 30 000) līdz projekta īstenošanas uzsākšanai.

*Deputāts M.Valainis ierosina un domes priekšsēdētājs T.Salenieks piekrīt izsludināt iepirkumu uz abiem projekta variantiem un iesaka objekta būvniecību uzsākt pēc 9.jūlija, kad būs norisinājušies „Aiviekstes svētki”.*

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

**Piešķirt finansējumu Lubānas pilsētas skvēra ar strūklaku izveidošanai, nepārsniedzot kopējo summu Ls 20 000 (divdesmit tūkstoši lati) no pašvaldības 2012.gada apstiprinātā budžeta nesadalītajiem līdzekļiem.**

*(5.pielikumā – Skices, lokālās tāmes (variants Nr.2) ar samazinātām izmaksām kopijas uz 2 lapām.)*

**9.§**  
**PAR ĒKAS „EGLĀJI 1”, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ,  
PĀRŅEMŠANAS GAITU PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ**  
*(Ziņo: I. Bodžs)*

*Pašvaldības izpilddirektors I.Bodžs* sniedz informāciju par to, ka 2012.gada 3.maijā Ministru Kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.208 „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu pašvaldību īpašumā” ar kuru nekustamais īpašums „Eglāji 1”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, bez atlīdzības pāriet novada pašvaldības īpašumā. 2012.gada 11.maijā tika saskaņots īpašuma pārņemšanas akts un pašvaldībai ir tiesības rīkoties ar minēto īpašumu. Ir iespējams pirmā stāva telpas uz laiku izmantot projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lubānā” veikšanā nodarbināto strādnieku izmitināšanai. Jautājums izskatīts Attīstības un komunālo jautājumu komitejas (24.05.2012., Protokols Nr.3, 9.§) sēdē.

Deputāti vienbalsīgi akceptē nekustamā īpašuma „Eglāji 1” pārņemšanas aktu.

**Par šo jautājumu deputāti nebalso.**

**10.§**  
**PAR BIEDRĪBAS „AIVIEKSTES OZOLI” IEROSINĀJUMU LUBĀNAS  
PILSĒTAS TERITORIJAS LABIEKĀRTOŠANĀ**  
*(Ziņo: M. Valainis, T. Salenieks)*

Izskata biedrības „Aiviekstes ozoli”, Reģ.Nr.40008157780, valdes priekšsēdētāja Māra Valaiņa 23.05.2012.iesniegumu (Reģ. 24.05.2012., Nr.1-13/44) par Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) projekta „Trenažieru zāles ierīkošana” ietvaros atgūtā finansējuma izlietošanu pašvaldības infrastruktūras attīstībai. 2010.gada 7.maijā noslēgtā sadarbības līguma starp biedrību „Aiviekstes ozoli” un Lubānas novada pašvaldību 5.punkta noteikumi paredz, ka biedrībai jāsaņem Lubānas novada domes atļauja investīciju veikšanai teritorijas labiekārtošanas darbiem. Ņemot vērā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas (24.05.2012., Protokols Nr.3, 10.§) un Finanšu komitejas (24.05.2012., Protokols Nr.3, 3.§) sēžu lēmumus,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

**Akceptēt finansējuma izlietojumu biedrības „Aiviekstes ozoli”, Reģ. Nr. 40008157780, realizētajos projektos:**

- 1. „Bērnu rotaļu laukuma labiekārtošana un renovācija Krasta ielā 4, Lubānā, Lubānas novadā” Ls 1950 (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit lati) apmērā;**
- 2. LEADER (mērķtiecīgas un koordinētas rīcības lauku ekonomikas attīstībai) programmas ietvaros realizētā projekta „Aprīkojuma iegāde distanču slēpošanas attīstīšanai Lubānā” 10% līdzfinansējuma nodrošināšanai Ls 1152 (viens tūkstotis viens simts piecdesmit divi lati) apmērā.**

*(6.pielikumā – Plānotās distanču slēpošanas trases apraksta kopija un skice uz 2 lapām.)*

**11.§**  
**PAR JAUNIEŠU CENTRA IZVEIDOŠANU NOVADĀ**  
(Ziņo: I. Kraukle; Debatēs: T. Salenieks, I. Lībere)

*Pašvaldības izglītības darba speciāliste A.Slucka* ir apkopojusi Lubānas vidusskolā veiktās aptaujas rezultātus par jauniešu centra izveidošanu Lubānas novadā, atbildot uz jautājumu: „Kādu Tu iedomājies JAUNIEŠU CENTRU Lubānā?”. Izvērtējot sniegtās atbildes, ir izkristalizējušās desmit vēlmes, pēc kurām vadīties, organizējot centru.

*Deputāte I.Kraukle* rosina vispirms lemt par telpām, kurās izvietosies centrs, tad par centra vadītāju un iesaisti projektos ar mērķi telpu aprīkojumam. Centru varētu atklāt jau septembrī.

*Deputāte I.Lībere un domes priekšsēdētājs T.Salenieks* iesaka konkrētā datumā jūnija mēnesī uzaicināt uz diskusiju jauniešus, lai lemtu par centra darbību.

Ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas (23.05.2012., Protokols Nr.5, 3.§), Attīstības un komunālo jautājumu komitejas (24.05.2012., Protokols Nr.3, 12.§) sēžu lēmumus,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. Izveidot Jauniešu centru Lubānas novadā, telpas šim mērķim paredzot pašvaldības ēkā Oskara Kalpaka ielā 4, Lubānā, Lubānas novadā.
2. Izstrādāt kritērijus nolikumam „Speciālista piesaiste „Jauniešu centra vadītāja amatam””. Atbildīgā pašvaldības kultūras darba speciāliste Ilze Kraukle.

**12.§**  
**PAR ZIEDOJUMA PIENĒMŠANU**  
(Ziņo: T. Salenieks)

Izskata Meirānu tautas nama vadītājas Ingas Aizsilnieces 21.05.2012. iesniegumu (Reģ.Nr.1-13/40) par ziedojuma Ls 100 apmērā pieņemšanu no SIA „Holzwerke Lubāna” ar mērķi Igaunijas Republikas Tautas deju kolektīva „Kaareke” uzņemšanai 2012.gada 19. un 20.maijā. Sakarā ar to, ka pašvaldībā nav noteikta ziedojumu un dāvinājumu pieņemšanas kārtība, un, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 19) punkta prasībām „...tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, kā arī kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana...”, ņemot vērā Finanšu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 2.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

**Pieņemt ziedojumu no SIA „Holzwerke Lubāna”, Reģ. Nr.40003230494, Ls 100 (viens simts lati) apmērā Igaunijas Republikas Tautas deju kolektīva „Kaareke” uzņemšanai 2012.gada 19. un 20.maijā Meirānu tautas namā.**

**13.§**  
**PAR AIZŅĒMUMU NO VALSTS KASES PROJEKTA**  
**„ŪDENSSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU ATTĪSTĪBA LUBĀNĀ”**  
**ĪSTENOŠANAI**  
*(Ziņo: T. Salenieks)*

Pamatojoties uz 2008.gada 21.novembra Civiltiesiskā līguma starp Latvijas Republikas Vides ministriju, Lubānas novada pašvaldību un SIA „Lubānas KP” nosacījumiem par Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta Nr.3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/025 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lubānā” īstenošanu, un, ņemot vērā, SIA „Lubānas KP” 22.05.2012. iesniegumu Nr.1-14/3, (Reģ. 23.05.2012., Nr.1-12/172) par projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 4.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Kliučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

**1. Ņemt aizņēmumu no Valsts kases uz 30 (trīsdesmit) gadiem ar Valsts kases noteikto procentu likmi: 1,312 % gadā (ar procentu likmes fiksēšanu ik pēc viena gada) Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta Nr.3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/025 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lubānā” realizēšanai LVL 91 607 (deviņdesmit viens tūkstotis seši simti septiņi lati) apmērā. Saskaņā ar līguma nosacījumiem minēto summu ieguldīt SIA „Lubānas KP” pamatkapitālā.**

**Plānotais atliktais pamatsummas maksājums 3 (trīs) gadi, pamatsummas atmaksu sākot ar 2015.gada 20.jūliju, pilnīgu atmaksu veicot līdz 2042.gada 20.jūlijam.**

**2. Aizņēmuma pamatsummu un procentu maksājumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem atbilstoši pievienotajam aizņēmuma atmaksas grafikam.**

*(7.pielikumā – galvojuma atmaksas grafiks uz 3 lapām.)*

**14.§**  
**PAR GALVOJUMA SNIEGŠANU SIA „ALBA 5” AIZŅĒMUMAM**  
**„ATKRITUMU APGLABĀŠANAS POLIGONA „KAUDZĪTES”**  
**INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBA”**  
*(Ziņo: T. Salenieks)*

Pamatojoties uz 2011.gada 25.februāra SIA „Alba 5” no NORDEA bankas (Reģ. Nr.44103026358) dalībnieku sapulces protokolu Nr.44/2/2011 par projekta „Atkritumu apglabāšanas poligona „Kaudzītes” infrastruktūras attīstība II kārtā” īstenošanu un SIA „Alba 5” 15.05.2012. iesniegumu Nr.1-18/175 par projekta ES Kohēzijas fonda projekta „Atkritumu apglabāšanas poligona „Kaudzītes” infrastruktūras attīstība” īstenošanai nepieciešamo finansējumu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.3, 7.§) lēmumu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Kliučs, Anita Slucka,

Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Sniegt galvojumu SIA „Alba 5” aizņēmumam no NORDEA bankas uz 15 (piecpadsmit) gadiem ar gada procentu likmi 3,20 Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta „Atkritumu apglabāšanas poligona „Kaudzītes” infrastruktūras attīstībai” realizēšanai LVL 17 471,90 (septiņpadsmit tūkstoši četri simti septiņdesmit viens lats, 90 santīmi) apmērā, pamatsummas atmaksu sākot ar 2012.gada 31.augustu, pilnīgu atmaksu veicot līdz 2027.gada 31.jūlijam.**
2. **Aizņēmuma pamatsummu un procentu maksājumu atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem atbilstoši pievienotajam aizņēmuma atmaksas grafikam.**

*(8.pielikumā – galvojuma atmaksas grafiks uz 4 lapām.)*

## 15.§

### PAR GROZĪJUMIEM 2012.GADA BUDŽETĀ

*(Ziņo: T. Salenieks)*

Sakarā ar papildus līdzekļu piešķiršanu no pašvaldības brīvajiem (nesadalītajiem) līdzekļiem, saskaņā ar saņemtajiem iesniegumiem par papildus līdzekļu piešķiršanu: naudas prēmiju izmaksai Lubānas novada vispārīgā izglītības skolā audzēkņiem, olimpiāžu uzvarētājiem; antivīrusu programmas licenču termiņa pagarināšanai; Daugavas Vanagu Latvijā Lubānas nodaļas biedru nokļūšanai uz piemiņas pasākumu Lestenes Brāļu kapos š.g. 8.maijā; Lubānas kultūras nama jauniešu deju kolektīva “Žuburi” braucienam uz tautas deju festivālu Francijā; projekta „Latvijas, Vācijas, Bulgārijas starpkultūru dialogs” īstenošanai, kā arī nepieciešamību koriģēt atsevišķu iestāžu un pasākumu izdevumus atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem, ņemot vērā Finanšu komitejas sēdes (24.05.2012., Protokols Nr.5, 1., 8.§) lēmumus,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Māriņe Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Kliučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Izdarīt grozījumus pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2012.gada pašvaldības budžetu” un apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem Lubānas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2012.gada pašvaldības budžetu””.**
2. **Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 46.pantam:**
  - 2.1. **Saistošos noteikumus Nr.2 “Par grozījumiem Lubānas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2012.gada pašvaldības budžetu”” triju dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai;**
  - 2.2. **Saistošie noteikumi Nr.2 „Par grozījumiem Lubānas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2012.gada pašvaldības budžetu”” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.**

*(9.pielikumā –Saistošie noteikumi Nr.5 „Par grozījumiem Lubānas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2012.gada pašvaldības budžetu”” uz 1 lapas.)*

## 16.§

### IESNIEGUMI

*(Ziņo: T. Salenieks)*

#### 16.1. Par izdevumu segšanu Renātes Porukas audžuģimenei

Izskata Lubānas novada bāriņtiesas 14.05.2012. iesniegumu Nr.1-14/59, (Reģ. 15.05.2012., Nr.1-13/36) ar lūgumu par materiālu palīdzību Renātes Porukas audžuģimenei (Inesei un Jurim Smikovskiem) sakarā ar meitenes veselības aprūpei nepieciešamajiem pasākumiem - ceļa izdevumiem par četriem R. Porukas zobārsta apmeklējumiem Ļaudonā, Madonas novadā, par ko iesniegti zobārstes Marutas Zagorskas apliecinājumi. Četros braucienos ir izlietoti 17 litri degvielas, kas sastāda Ls 17,08.

Ņemot vērā Sociālās palīdzības un veselības aprūpes komitejas (24.05.2012., Protokols Nr.4, 3.§) un Finanšu komitejas (24.05.2012., Protokols Nr.3, 11.§) sēžu lēmumus,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

**Segt ceļa izdevumu Ls 17,08 (septiņpadsmit lati, 8 santīmi) apmērā Inesei Smikovskai, dzīvo: „Grantājos”, Barkavas pagastā, Madonas novadā, sakarā ar audžuģimenē ievietotās Renātes Porukas zobārsta apmeklējumiem no 2012.gada apstiprinātā budžeta sociālajiem pabalstiem paredzētajiem līdzekļiem, pārskaitot piešķirto summu uz iesniegumā norādīto kredītiestādes kontu pēc izdevumus pierādošu dokumentu iesniegšanas.**

#### 16.2. Par Skaidras Bodnieces iesniegumu atbrīvošanai no pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa pienākumu veikšanas

Lubānas novada pašvaldības domē saņemts Skaidras Bodnieces, dzīvo „Grāveros”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa, 29.05.2012., (Reģ. 30.05.2012., Nr.1-22/66) iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no komisijas locekļa pienākumu veikšanas. S.Bodniece apstiprināta Lubānas novada pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā ar Lubānas novada domes 2009.gada 30.jūlija sēdes, Protokols Nr.8, 6.§, 3.p. lēmumu „Par Administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu”. Ņemot vērā Skaidras Bodnieces personīgo iesniegumu un pamatojoties uz Lubānas novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma (Apstiprināts ar Lubānas novada domes 2009.gada 27.augusta sēdes, Protokols Nr.9, 18.§ lēmumu) 5.12. punktā teikto, ka „...locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar domes lēmumu uz šo personu iesnieguma pamata „...”

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

**Atbrīvojot no Lubānas novada pašvaldības Administratīvās komisijas locekļa pienākumu veikšanas Skaidru Bodnieci, dzīvo „Grāveros”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, ar 2012.gada 31.maiju.**

#### 17.§

PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMO ĪPAŠUMU – APBŪVĒTA ZEMESGABALA „IRBĪTES 1”, INDRĀNU CIEMĀ, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, UN NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA „IRBES”, INDRĀNU CIEMĀ, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU UN NOSACĪTĀS CENAS NOTEIKŠANU  
(Ziņo: I. Bodžs)

Lubānas novada pašvaldība 05.05.2011. ir saņēmusi Arta Lāča zemesgabala atsavināšanas ierosinājumu (Reģ.Nr.1-22/172) ar lūgumu nodot atsavināšanai Lubānas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Irbītes 1”, Indrāni, Indrānu pagasts, Lubānas novads, kurš sastāv no diviem zemesgabaliem ar kadastra numuriem:7058-004-0072 un 7058-004-0073 un Anitas Vītolas un Gunāra Siliņa 29.05.2012. atsavināšanas ierosinājumu (Reģ.Nr.1-23/13) ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošu īpašumu „Irbītes 1” kadastra numurs:7058-004-0072.

Artim Lācim, saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu” ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un 12.04.2011. ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.7 par augstākminētā īpašuma iznomāšanu, uz zemesgabala atradās Artim Lācim piederošas ēkas. 2011.gada 28.februārī Artis Lācis pārdeva ēkas Didzim Kolistam, ko apliecina Madonas zemesgrāmatu nodaļas 19.04.2011. apliecība, Indrānu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0048 6660. 30.11.2012. Lubānas novada dome pieņēma lēmumu par nekustamā īpašuma „Irbītes 1” sadalīšanu atsevišķos īpašumos – „Irbītes1” kadastra numurs:7058-004-0072 un „Irbes” kadastra numurs:7058-004-0073.

2012.gada 30.martā Didzis Kolistis pārdeva ēkas Anitai Vītolai un Gunāram Siliņam katram ½ daļu, ko apliecina 05.04.2012. Madonas zemesgrāmatu nodaļas izdota apliecība, Indrānu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0048 6660.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta, 4.daļas 8.punktu Artim Lācim ir tiesības ierosināt Lubānas novada pašvaldībai piederošā zemesgabala „Irbes”, Indrāni, Indrānu pagasts, Lubānas novads, atsavināšanu un viņam ir pirmpirkuma tiesības gadījumā, ja pašvaldība lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai. Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta, 4.daļas, 3.punktu Anitai Vītolai un Gunāram Siliņam ir tiesības ierosināt Lubānas novada pašvaldībai piederošā zemesgabala „Irbītes 1”, Indrāni, Indrānu pagasts, Lubānas novads, atsavināšanu un viņam ir pirmpirkuma tiesības gadījumā, ja pašvaldība lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Zemesgabali nav nepieciešami pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Zemesgabals „Irbītes 1” kadastra numurs:7058-004-0072, platība 0,9042 ha, kadastrālā vērtība uz 18.05.2012. Ls 518. Zemesgabals „Irbes” kadastra numurs:7058-004-0073, platība 0,6166 ha, kadastrālā vērtība uz 03.05.2012. Ls 97.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 5. panta, 1. un 2. daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta, 1.daļas 2.punktu un 21.panta, 17. punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.daļas 38.punktu,

**Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 10 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Inese Lībere, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Guntis Klikučs, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Māris Valainis, Ilze Kraukle), PRET – nav, ATTURAS – nav,**

**n o l e m j :**

- 1. Nodot atsavināšanai Lubānas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - apbūvētu zemesgabalu ar kopējo platību 0,9042 ha, „Irbītes 1” Indrānu pagastā, Indrānu ciemā, Lubānas novadā, zemes vienības kadastra numurs: 7058-004-0072:**
  - 1.1. noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē par latiem;**
  - 1.2. apstiprināt īpašuma atsavināšanas izdevumus – Ls 325 (trīs simti divdesmit pieci lati);**
  - 1.3. noteikt izsoles objekta nosacīto cenu – Ls 843 (astoņi simti četrdesmit trīs lati), t.sk. īpašuma atsavināšanas izdevumi – Ls 325 (trīs simti divdesmit pieci lati).**
- 2. Nodot atsavināšanai Lubānas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - zemesgabalu ar kopējo platību 0,6166 ha, „Irbes”, Indrānu ciemā, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, zemes vienības kadastra numurs:7058-004-0073:**
  - 2.1. noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē par latiem;**
  - 2.2. apstiprināt īpašuma atsavināšanas izdevumus – Ls 312 (trīs simti divpadsmit lati);**
  - 2.3. noteikt izsoles objekta nosacīto cenu – Ls 409 (četri simti deviņi lati), t.sk. īpašuma atsavināšanas izdevumi – Ls 312 (trīs simti divpadsmit lati).**
- 3. Pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Bodžam organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu.**

Sēdi slēdz plkst. 18,00.

Lubānas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs:

Tālis Salenieks

Sēdes protokolists:

Diāna Krieva

Parakstīts \_\_\_\_\_