



LUBĀNAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000054159, Tilta iela 11, Lubāna, Lubānas novads, LV - 4830
Tālrunis: 64894434, fakss: 64894171; e-pasts: pasts@lubana.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Lubānā

2011.gada 29.decembrī

Nr. 15

Sēde sasaukta plkst.13.00

Sēdi atklāj plkst.13.00

Sēdi vada – Tālis SALENIEKS, novada domes priekšsēdētājs.

Protokolē – Diāna KRIEVA, tehniskā sekretāre.

Piedalās –

Deputāti: Māris VALAINIS,
Rudīte KOLĀTE,
Mārīte KOTĀNE,
Inese LĪBERE,
Līga ŠPUNE,
Anita SLUCKA,
Ilze KRAUKLE,
Iveta PEILĀNE.

Administrācija: Ivars BODŽS, pašvaldības izpilddirektors, Aija OZOLIŅA,
nekustamā īpašuma speciāliste, Ingrīda LOGINA, pašvaldības
galvenā grāmatvede.

Uzaicināti: Jānis GRINFELDS, A/S „Sadales tīkls” Ziemeļaustrumu reģiona
Madonas nodaļas vadītājs; Ināra GROCE, SIA „Cowi Latvija”
pārstāve.

Nepiedalās –

Deputāti: Ilgonis LOSĀNS,
Laila OZOLIŅA,
Juris MITJAKOVŠ,
Guntis KLIKUČS, (aizņemti pamatdarbā).

Uzaicināti: Vladimirs LEOKAITIS, Valsts policijas Vidzemes reģiona policijas
pārvaldes Madonas iecirkņa Kārtības policijas nodaļas priekšnieks.

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Līga Špune, Rudīte Kolāte, Māris Valainis), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Izslēgt no darba kārtības 10.2. jautājumu „Par Daces Kļaviņas iesniegumu” un iekļaut domes sēdes darba kārtībā 10.2.jautājumu „Par Ingusa Zemīša iesniegumu sakarā ar īres parādu par dzīvokli Nr.2, „Apogi – 8”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā”.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Informatīvie jautājumi.
2. Par „Lubānas novada integrētās attīstības programmas 2012.- 2018.gadam” gala redakcijas apstiprināšanu.
3. Par naudas balvu piešķiršanu amatpersonām un darbiniekiem.
4. Par grozījumiem 2011.gada budžetā.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
6. Par apstiprināto degvielas patēriņa limitu maiņu.
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam „Gundegas”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā.
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, Klānu ielā 18, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
9. Par tirdzniecības vietas nomas maksu tirdzniecības zālē Oskara Kalpaka ielā 4, Lubānā, Lubānas novadā.
10. Iesniegumi:
 - 10.1. Par telpu ierādīšanu Zemessardzei;
 - 10.2. Par Ingusa Zemiša iesniegumu sakarā ar īres parādu par dzīvokli Nr.2, „Apogi – 8”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā.

1.§

INFORMATĪVIE JAUTĀJUMI

(Ziņo: J.Grinfelds, T.Salienieks, I.Bodžs, M.Kotāne, I.Kraukle)

Deputāti noklausās Jāņa Grinfelda, A/S „Sadales tīkls” Ziemeļaustrumu reģiona Madonas nodaļas vadītāja informāciju par esošo situāciju viņa vadītajā apakšiestādē un esošo un vēlamo sadarbības modeli ar pašvaldībām, tajā skaitā Lubānas novadu.

Domes priekšsēdētājs T.Salienieks informē par pašvaldības darbu laikā kopš iepriekšējās domes sēdes.

Pašvaldības izpilddirektors I.Bodžs ziņo par iepriekšējā domes sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu un jaunākajām aktualitātēm pašvaldības darbā.

(1.pielikumā – Pašvaldības izpilddirektora I.Bodža ziņojums uz 1 lapas.)

Komiteju priekšsēdētāji informē par sēdēs izskatītajiem, bet domes sēdē neiekļautajiem jautājumiem.

Plkst.14,50 deputāte Inese Lībere sāk darbu domes sēdē.

Par šo jautājumu deputāti nebalso un lēmumu nepieņem.

2.§

PAR „LUBĀNAS NOVADA INTEGRĒTĀS ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS 2012.- 2018.GADAM” GALA REDAKCIJAS APSTIPRINĀŠANU

(Ziņo: I.Groce; Debatēs: T.Salienieks, A.Slucka, I.Lībere)

Ņemot vērā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (23.12.2011., Protokols Nr.12,1.§) lēmumu, kā arī atsevišķus deputātu izteiktos priekšlikumus,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Apstiprināt „Lubānas novada integrētās attīstības programmas 2011.-2018.gadam” gala redakciju.**
2. **Lēmumu „Par „Lubānas novada integrētās attīstības programmas 2011.-2018.gadam” gala redakcijas apstiprināšanu” nosūtīt Vidzemes plānošanas reģionam.**
3. **Apstiprināto „Lubānas novada integrētās attīstības programmas 2011.-2018.gadam” gala redakciju iesniegt Vidzemes plānošanas reģionam.**

(2.pielikumā – „Lubānas novada integrētās attīstības programmas 2012.-2018.gadam” gala redakcija – kompaktdiskā.)

3.§

PAR NAUDAS BALVU PIEŠĶIRŠANU AMATPERSONĀM UN DARBINIEKIEM
(Ziņo: I.Logina)

Sakarā ar ekonomiskās situācijas pasliktināšanos valstī 2009.gadā, kas izraisīja pašvaldības budžeta ieņēmumu kritumu, tika veikts darbinieku atalgojuma samazinājums vidēji par 20 procentiem. Vairākām nodarbināto kategorijām atalgojums tika samazināts līdz minimālās darba algas līmenim.

Ņemot vērā darbinieku ieguldījumu pašvaldības budžeta sabalansēšanā un izvērtējot pašreizējās finansiālās iespējas, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta 4.daļas nosacījumiem: ”Valsts vai pašvaldības institūcija tai piešķirto finanšu līdzekļu ietvaros iekšējos normatīvajos aktos, pašvaldības saistošajos noteikumos, darba koplīgumos vai darba līgumos amatpersonām (darbiniekiem) var paredzēt tikai šādus ar papildu atlīdzību saistītus pasākumus: 5)naudas balvu ne vairāk kā vienas minimālās mēneša darba algas apmērā sakarā ar amatpersonai (darbiniekam) vai valsts vai pašvaldības institūcijai svarīgu notikumu (sasniegumu), ņemot vērā amatpersonas (darbinieka) ieguldījumu attiecīgās institūcijas mērķu sasniegšanā”, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas sēdes (23.12.2011., Protokols Nr.12, 4.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

1. **Par ieguldījumu pašvaldības finanšu situācijas stabilizēšanā un budžeta sabalansēšanā, katrai pašvaldības amatpersonai un darbiniekam piešķirt naudas balvu LVL 30,00 (trīsdesmit lati). Naudas balvu nepiešķirt amatpersonām un darbiniekiem, kuri kalendārā gada laikā ir saņēmuši citu darba devēja piešķirto materiālās stimulēšanas atlīdzību vai kompensācijas. Naudas balvu izmaksai piešķirt LVL 6 000 (seši tūkstoši latu) no nekustamā īpašuma nodokļa plāna pārpildes 2011.gadā.**
2. **Ieteikt SIA „Lubānas KP” vadītājam Ilgvaram Ivanovam finanšu iespēju robežās piešķirt naudas balvas iestādes darbiniekiem.**

4.§

PAR GROZĪJUMIEM 2011.GADA BUDŽETĀ
(Ziņo: I.Logina)

Sakarā ar valsts budžeta maksājumu saņemšanu Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu īstenošanai, papildus līdzekļu nepieciešamību atsevišķu pašvaldības īpašumu uzmērīšanai, naudas balvu piešķiršanai un citiem pasākumiem, kā arī iestāžu plānoto ieņēmumu un izdevumu precizēšanu atbilstoši klasifikācijas kodu sistēmai, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdes (23.12.2011., Protokols Nr.12, 1.§) lēmumu, saskaņā ar Finanšu komitejas sēdes (23.12.2011., Protokols Nr.12, 1.§, 6.1. un 6.3.) lēmumiem,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
n o l e m j :

1. Izdarīt grozījumus pašvaldības 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada pašvaldības budžetu” un apstiprināt saistošos noteikumus Nr.18 „Grozījumi Lubānas novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada pašvaldības budžetu””.

2. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 46.pantam:

2.1 saistošos noteikumus Nr.18 „Grozījumi Lubānas novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada pašvaldības budžetu”” triju dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

2.2 saistošie noteikumi Nr.18 „Grozījumi Lubānas novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada pašvaldības budžetu”” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, tie ir brīvi pieejami pašvaldības administrācijas ēkā un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.

(3.pielikumā – Saistošie noteikumi Nr.18 „Grozījumi Lubānas novada domes 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada budžetu”” uz 3 lapām.)

5.§

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA DZĒŠANU

(Ziņo: I.Logina)

Izskata jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu Kārlim Doropoļskim. Izvērtējot Lubānas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, konstatē, ka Kārlim Doropoļskim ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds par laika posmu no 2010. gada līdz 2011.gadam par mājokli Ozolu ielā 14-41, Lubānā, Lubānas novadā, par kopējo summu Ls 11,45, tai skaitā, nodokļa parāds – Ls 10,00; soda nauda – Ls 1,45. Kārlis Doropoļskis bija minētā dzīvokļa īrnieks, miris 2011.gada 6.septembrī, līdz ar to nav nodokļa maksāšanas subjekta. Īpašums Ozolu ielā 14-41, Lubānā, Lubānas novadā, paliek pašvaldības īpašumā. Ir paredzēts dzīvokli atsavināt.

Iepazīstoties ar informāciju un ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” pamatojoties uz likumu „Par nodokļiem un nodevām”, kā arī Finanšu komitejas sēdes (23.12.2011., Protokols Nr.12, 2.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Atzīt par bezcerīgu un dzēst nekustamā īpašuma nodokļa (mājokļa nodoklis) parādu Ls 11,45 (vienpadsmit lati, 45 santīmi), tai skaitā, nodokļa parāds – Ls 10,00 (desmit lati); soda nauda – Ls 1,45 (viens lats, 45 santīmi), mirušajam Kārlim Doropoļskim par dzīvokli Ozolu ielā 14-41, Lubānā, Lubānas novadā.

6.§

PAR APSTIPRINĀTO DEGVIELAS PATĒRIŅA LIMITU MAIŅU

(Ziņo: I.Logina)

Piešķirtais un prognozējamais degvielas izlietojuma limits vides dizaina un īpašuma apsaimniekošanas speciālistiem neatbilst iepriekš apstiprinātajam (apstiprināts ar domes 27.01.2011. sēdes, Protokols Nr.2, 4.§ lēmumu). Sakarā ar īpašuma apsaimniekošanas speciālista ilgstošu slimību, vides dizaina speciālistam bezdarbnieku nodarbinātības projekta un teritorijas apsaimniekošanas aktivitāšu nodrošināšanai, bija nepieciešami papildus braucieni.

Ņemot vērā Finanšu komitejas sēdes (23.12.2011., Protokols Nr.12, 3.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Vides dizaina speciālistam par 160 (viens simts sešdesmit) litriem palielināt un īpašuma apsaimniekošanas speciālistam samazināt piešķirto degvielas patēriņa gada limitu.

(4.pielikumā – Degvielas limitu gada patēriņa tabula uz 1 lapas.)

7.§

PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDĀŠANU NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM „GUNDEGAS”, INDRĀNU PAGASTĀ, LUBĀNAS NOVADĀ

(Ziņo: A.Ozoliņa)

Izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Meža Meistars”, juridiskā adrese: Paula Lejiņa iela 3-15, Jelgava, pilnvarotās personas Mareka Bodnieka, deklarētā dzīvesvieta: Ozolu iela 14A-6, Lubāna, Lubānas novads, 2011.gada 15.decembra iesniegumu (Reģ. Nr.1-22/496) par nekustamā īpašuma „Gundegas”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā sadalīšanu. Ņemot vērā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (23.12.2011., Protokols Nr.12, 6.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

izstrādāt zemes ierīcības projektu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Meža Meistars”, vienotais reģistrācijas numurs, 43603024612, piederošā nekustamā īpašuma „Gundegas”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, īpašuma kadastra numurs: 7058-010-0023, kopplatība – 64,0 ha, sadalīšanai.

(5.pielikumā – Izvērstis lēmums, nosacījumi zemesgabala sadalei, M.Bodnieka iesniegums, pilnvaras kopija, vienošanās kopija, shēma par projektēto teritoriju uz 7 lapām.)

8.§

PAR PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA - DZĪVOKĻA Nr.4, KLĀNU IELĀ 18, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ, ATSAVINĀŠANU UN NOSACĪTĀS CENAS NOTEIKŠANU (Ziņo: I.Bodžs)

Izskata Rolanda Peļša 29.07.2011. iesniegumu (Reģ. 29.07.2011., Nr.1-22/295) par sava īrētā dzīvokļa Nr.4, Klānu ielā 18, Lubānā, Lubānas novadā, atsavināšanu.

Vienistabas dzīvoklis bez ērtībām atrodas ēkā, kura celta 1960.gadā, māja atrodas uz Lubānas evaņģēliski luteriskai draudzei piederoša zemesgabala, kopējā dzīvokļa

platība 24,3 m², nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība Ls 365,00, atlikusī bilances vērtība Ls 00,00 un atsavināšanas izdevumi sastāda Ls 133,00.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta (4) daļas 5)

punktu un 5.panta (1) daļu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2)

punktu un 21.panta 17) punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (23.12.2011, Protokols Nr.12, 3.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

- 1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.4, Klānu ielā 18, Lubānā, Lubānas novadā, kadastra numurs:7013-900-0275, pārdodot to atklātā izsolē par latiem.**
- 2. Apstiprināt objekta izsoles nosacīto cenu Ls 500 (pieci simti lati).**
- 3. Nekustamā īpašuma atsavināšanu organizēt pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Bodžam.**

9.§

PAR TIRDZNICĪBAS VIETAS NOMAS MAKSU TIRDZNICĪBAS ZĀLĒ OSKARA KALPAKA IELĀ 4, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ (Ziņo: I.Bodžs)

Ņemot vērā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (23.12.2011, Protokols Nr.12, 2.§) lēmumu, kā arī *deputātu I.Kraukles, A.Sluckas, I.Peilānes, R.Kolātes, L.Špunes, I.Līberes* ierosinājumus par nomas maksas samazināšanu no Ls 5,00 uz Ls 3,00 par vienu tirdzniecības vietu, kā arī pirmajos trijos mēnešos pēc tirgotavas atvēršanas ļaut tai darboties izmēģinājuma režīmā un neiekasēt minēto nomas maksu no tirgotājiem,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Pagraba stāva telpām pašvaldībai piederošajā ēkā Oskara Kalpaka ielā 4, Lubānā, Lubānas novadā, noteikt statusu „Tirgotava” un apstiprināt nomas maksu Ls 3,00 (trīs lati) diennaktī par vienas tirdzniecības vietas 10m² platībā izmantošanu.

10.§

IESNIEGUMI

(Ziņo: T.Salenieks, I.Bodžs)

10.1. Par telpu ierādīšanu Zemessardzei

Iepazīstas ar LR Zemessardzes 2.zemessardzes novada zemessardzes 25.kājinieku bataljona komandiera, majora N.Baranova 23.12.2011. vēstuli Nr.03.2.25.01-10/215 (Reģ. 27.12.2011., Nr.1-11/520) par atbalsta punkta izveidi Lubānas pilsētā bataljonam darbā ar novada zemessargiem. Kā kontaktpersona norādīts seržants Māris Ezeriņš, Lubānas pilsētas iedzīvotājs. Ņemot vērā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes (23.12.2011., Protokols Nr.12, 4.§) lēmumu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Ierādīt telpu LR Zemessardzes 2.zemessardzes novada zemessardzes 25.kājinieku bataljonam, Lubānas novada atbalsta punkta izveidošanai, pašvaldības nekustamajā īpašumā „Eglāji – 1”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, pēc īpašuma pārņemšanas pašvaldības valdījumā.

10.2. Par Ingusa Zemīša iesniegumu sakarā ar īres parādu par dzīvokli Nr.2, „Apogi – 8”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā

Iepazīstas ar Ingusa Zemīša 21.12.2011. iesniegumu (Reģ.Nr.1-22/508) par īres parādu par dzīvokli Nr.2, „Apogos–8”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā. 2004.gada 14.janvārī starp Indrānu pagasta padomi un Ingusu Zemīti tika noslēgts līgums Nr.31 par dzīvojamo telpu „Apogi” 8-2, Indrānu pagastā, īri. Īrnieks pieņēma lietošanā dzīvojamo telpu un par periodu līdz 2008.gadam ieskaitot viņam tika aprēķināta īres maksa Ls 94,77, bet faktiski viņš tajā nedzīvoja un īres maksu nemaksāja, ko arī apliecina viņa iesniegums un mutiska informācija no kaimiņu dzīvokļa īpašnieces Janas Zakarītes. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14) punkta b) daļu,

Lubānas novada dome, atklāti balsojot: PAR – 9 balsis (Tālis Salenieks, Mārīte Kotāne, Anita Slucka, Iveta Peilāne, Ilze Kraukle, Inese Lībere, Līga Špune, Māris Valainis, Rudīte Kolāte), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

n o l e m j :

Atbrīvot no īres parāda Ls 94,77 (deviņdesmit četri lati, 77 santīmi) apmērā Ingusu Zemīti par dzīvojamās telpas Nr.2, „Apogi - 8”, Indrānu pagastā, Lubānas novadā, īri un izslēgt no debitoru sastāva.

*Nākošā Lubānas novada domes sēde notiks 2012.gada 26.janvārī plkst. 14,00.
Sēdi slēdz plkst. 17,30.*

Lubānas novada domes priekšsēdētājs:

Tālis Salenieks

Sēdes protokolists:

Diāna Krieva

Parakstīts _____